



LAPORAN TAHUNAN

TAHUN 2025

PT Bank Perekonomian Rakyat Kandimadu Arta
Jln Adi Sumarmo 47 Colomadu Karanganyar

BAB I
INFORMASI UMUM

A. Data Perusahaan

Informasi	Keterangan
Nomor Akta Pendirian	55
Tanggal Akta Pendirian	26 Mei 1993
Nomor Akta Perubahan Anggaran Dasar Terakhir	15
Tanggal Perubahan Anggaran Dasar Terakhir	08 Desember 2025
Nomor Pengesahan dari Instansi yang Berwenang	C2-8606.HT.01.01
Tanggal Pengesahan dari Instansi yang Berwenang	08 September 1993
Tanggal Mulai Pelaksanaan Kegiatan Usaha	23 Mei 1994
Bidang Usaha sesuai Anggaran Dasar	Bank Perekonomian Rakyat
Tempat Kedudukan	Jalan Adi Sumarmo No.47, Colomadu, Kab. Karanganyar, Jawa Tengah

B. Kepengurusan

1. Dewan Komisaris

Susunan Dewan Komisaris BPR pada tanggal 31 Desember 2025 yang ditetapkan berdasarkan Pernyataan Keputusan Rapat Umum Pemegang Saham (RUPS) tanggal 08 Desember 2025 yang diaktakan dengan Akta Notaris Rovita Ayuningtyas,SH., M,H., M.Kn, No. 15 adalah sebagai berikut:

Komisaris Utama : **Trisetya Wahyu Nugroho**
Komisaris : **Yovita Wahyuni Indri Astuti**

2. Susunan Direksi

Susunan Direksi BPR pada tanggal 31 Desember 2025 yang ditetapkan berdasarkan Pernyataan Keputusan Rapat Umum Pemegang Saham (RUPS) tanggal 08 desember 2025 yang diaktakan dengan Akta Notaris Rovita Ayuningtyas,SH., M,H., M.Kn, No. 15 adalah sebagai berikut:

Direktur Utama : **Sonny Laksana Nugraha**
Direktur YMF Kepatuhan : **Sapto Hartono**

3. Pejabat Eksekutif BPR

pada tanggal 31 Desember 2025, BPR memiliki Pejabat Eksekutif yang telah diangkat melalui Surat Keputusan Direksi, adalah sebagai berikut:

Pimpinan Cabang KPO : Hari Bian
Pimpinan Cabang Salatiga : Faisal Danang Fuadi
Pimpinan Cabang Sukoharjo : Puji Tri Hartiningsih
Pimpinan Cabang Sragen : Gunawan Kustanto
PE Audit Internal : Hery Setiawan
PE Kepatuhan, Manajemen Risiko : Nur Riani Yusman
dan APUPPT
PE Operasional : Fauziana Nurul Ummah

PE Credit Officer Kantor Pusat : Trisnu Kuswardono
PE Remedial : Satriyo Dwi Anggoro

4. REMUNERASI DIREKSI DAN KOMISARIS TAHUN 2025

Jenis Remunerasi Satu Tahun	Direksi		Dewan Komisaris	
	Jumlah Orang	Jumlah Keseluruhan (Rp)	Jumlah Orang	Jumlah Keseluruhan (Rp)
Gaji /Honor	2	370.604.400	2	158.164.425
Tunjangan makan	2	9.600.000	2	0
Tantiem	0	0	0	0
Tunjangan Hari Raya	2	31.683.700	2	13.180.369
Kompensasi berbasis saham	0	0	0	0
Uang Transport	2	9.600.000	2	24.000.000
Tunjangan Lainnya	2	3.000.000		2.400.000
Total Remunerasi 1 Tahun		424.488.100		197.744.794

C. Kepemilikan Saham

Berikut susunan kepemilikan saham di PT BPR Kandimadu Arta pada tanggal 31 Desember 2025, adalah sebagai berikut:

No	Nama Pemegang Saham	Lembar Saham	Persentase (%)	Nominal Saham
1	Titik Maryani	5.240	75,420	5.240.000.000
2	Yovita Wahyudi Indri A	427	6,145	427.000.000
3	Punky Joko Nurcahyo	427	6,145	427.000.000
4	Andaru Rini Darmajati	427	6,145	427.000.000
5	Arum Sari Linggarjati	427	6,145	427.000.000
Jumlah		6.948	100,00	6.948.000.000

D. Perkembangan Usaha

1. Perkembangan Usaha yang Berpengaruh secara Signifikan

Pada Tahun 2025 terdapat pertumbuhan Kredit yang cukup signifikan yaitu sebesar **6.536.705.000** atau **18,33%** menjadi **42.189.223.000**, sementara aset dan Dana Pihak Ketiga hanya mengalami kenaikan yang tidak signifikan yaitu **Aset Tumbuh 0,3%** menjadi **57.133.468.000** sedangkan **Dana pihak ketiga tumbuh 0,7%** menjadi **48.149.549.000**

Kinerja BPR per 31 Desember 2025 dan 31 Desember 2024 mengalami kenaikan yang terlihat dari rasio berikut :

TKS	2024	2025	Perubahan	Keterangan
ROA	-1,74	-0,29	-1,49	Penurunan ROA signifikan
BOPO	113,16	102,33	-10,83	Efisiensi membaik
CASH RATIO	14,41	13,60	-0,81	Kesediaan Likuiditas turun
NIM	7,49	8,79	1,3	Kenaikan Margin Bunga
CAR	27,37	26,24	-1,13	Penurunan rasio Modal
LDR	73,95	87,06	13,11	Kredit Agresif
NPL BRUTO	22,70	18,01	-4,69	Kredit bermasalah menurun
NPL NETTO	22,07	17,45	-4,62	Kredit bermasalah menurun

Perubahan Penting Lain

1. Permodalan

- Pada Tahun 2025 BPR melakukan penambahan setoran Modal sebesar Rp. 500.000.000 untuk mendukung pemenuhan setoran modal minimum 6 Miliar.

2. Perubahan Standar Akuntansi

- Laporan keuangan BPR disusun berdasarkan Standar Akuntansi Keuangan Indonesia Entitas Privat (SAK EP) dan mengacu pada Surat Edaran Otoritas Jasa Keuangan Republik Indonesia Nomor: 21/SEOJK.03/2024 tanggal 24 Desember 2024 tentang Panduan Akuntansi Perbankan Bagi Bank Perekonomian Rakyat (BPR) yang berlaku efektif tanggal 1 Januari 2025.

- Sejak tanggal 1 Januari 2025, BPR menerapkan Standar Akuntansi Keuangan Indonesia Entitas Privat (SAK EP) yang menggantikan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik (SAK ETAP). Pada awal penerapan BPR menyesuaikan pos-pos laporan keuangan dengan pendekatan sebagai berikut:

Untuk perhitungan suku bunga efektif, BPR menerapkan SAK EP secara propektif untuk seluruh kontrak yang belum berakhir pada periode tahun buku yang dimulai atau setelah tanggal 1 Januari 2025 dikarenakan terdapat kondisi tidak praktis bagi BPR untuk melakukan penyesuaian atau perhitungan dimaksud pada awal penerapan sesuai dengan SAK EP. BPR menghadapi kesulitan yang tinggi antara lain:

- Tidak adanya informasi biaya atau pendapatan yang dapat diatribusikan secara langsung ke kredit seperti pendapatan provisi dan biaya administrasi yang dikenakan kepada debitur serta biaya yang dikeluarkan oleh BPR secara langsung untuk pemberian kredit kepada debitur. Sehingga BPR menghitung suku bunga efektif sesuai dengan SAK EP untuk tanggal 1 Januari 2025 dengan menggunakan nilai tercatat kredit pada 31 Desember 2024, selanjutnya pengakuan pendapatan mengikuti suku bunga efektif.

- b. Tidak terdapat sumber daya yang memadai untuk menghitung kembali penerapan SAK EP, seakan-akan telah diterapkan sejak awal transaksi kredit itu diberikan dikarenakan jumlah debitur BPR cukup banyak.
- c. Untuk Perhitungan Cadanagn Kerugian penurunan nilai (CKPN) Pada Tahun 2025 BPR masih menggunakan relaksasi yang telah disetujui oleh OJK yaitu penggunaan **Peer grup Data** sebagai dasar perhitungan CKPN yaitu masih menggunakan perhitungan PPKA sesuai dengan POJK1 Tahun 2024 tentang Kualitas Aset

3. Masalah yang timbul selama tahun 2025 yang mempengaruhi kegiatan usaha BPR.

- Kualitas Kredit yang menurun atas Debitur eksisting yang mengalami kesulitan pembayaran akibat dampak perekonomian
- Akibatnya NPL BPR cukup besar, sementara pertumbuhan kredit baru yang berkualitas juga semakin sulit didapatkan
- **Penyelesaian kredit bermasalah juga menghadapi kesulitan baik melalui Litigasi maupun Non Litigasi, Penjualan Aset Agunan mengalami kendala karena turunnya daya beli Masyarakat dan proses yang Panjang**

E. Strategi dan Kebijakan Manajemen

1. Strategi SDM

Pemenuhan Struktur Organisasi dengan pembagian tugas sesuai dengan Kompetensi SDM, dengan melakukan beberapa Pelatihan bagi Karyawan sesuai dengan peran nya, Pada Tahun 2025 BPR Juga telah menjalankan Kewajiban pembayaran Pensiun beberapa Karyawan yang telah memasuki usia pensiun.

2. Permodalan

Terdapat setoran modal dari pemegang saham untuk memenuhi kewajiban Modal Minimum di Tahun 2025 sebesar **Rp. 500.000.000;**

F. Laporan Manajemen

1. Bidang Usaha

Kegiatan Usaha	Jenis Produk	Nama Produk	Uraian
Penghimpunan Dana	Produk Dasar	Tabungan Tuman	Tabungan Berhadiah
Penghimpunan Dana	Produk Dasar	Tabungan Kandimadu Arta	Tabungan untuk transaksi harian Individu yang membutuhkan untuk keperluan transaksi sehari-hari.
Penghimpunan Dana	Produk Dasar	Tabungan Idul Fitri	Tabungan bagi Para Pengusaha atau Pemberi Kerja yang akan mencadangkan biaya Tunjangan Hari raya bagi Karyawannya atau siapa saja yang ingin merencanakan Biaya pengeluaran untuk Idul Fitri
Penghimpunan Dana	Produk Dasar	Tabungan Siswa	Tabungan Berjangka untuk siswa/pelajar dengan persyaratan mudah dan sederhana serta fitur yang menarik, dalam rangka

Kegiatan Usaha	Jenis Produk	Nama Produk	Uraian
			edukasi dan inklusi keuangan untuk mendorong budaya menabung sejak dini.
Penghimpunan Dana	Produk Dasar	TabunganKu	Produk tabungan untuk perorangan dengan persyaratan mudah dan ringan yang diterbitkan secara bersama oleh bank-bank di Indonesia guna menumbuhkan budaya menabung serta meningkatkan kesejahteraan masyarakat
Penghimpunan Dana	Produk Dasar	Tabungan Sempel	Tabungan yang ditujukan untuk siswa di berbagai jenjang pendidikan dengan tujuan edukasi keuangan dan mendorong budaya menabung sejak dini
Penghimpunan Dana	Produk Dasar	Deposito 1 Bulan	Simpanan Berjangka dengan jangka waktu 1 bulan
Penghimpunan Dana	Produk Dasar	Deposito 3 Bulan	Simpanan Berjangka dengan jangka waktu 3 bulan
Penghimpunan Dana	Produk Dasar	Deposito 6 Bulan	Simpanan Berjangka dengan jangka waktu 6 bulan
Penghimpunan Dana	Produk Dasar	Deposito 12 Bulan	Simpanan Berjangka dengan jangka waktu 12 bulan
Penyaluran Dana	Produk Dasar	Kredit Modal Kerja	Pinjaman dengan tujuan Modal Kerja
Penyaluran Dana	Produk Dasar	Kredit Konsumtif	Pinjaman dengan tujuan Konsumtif
Penyaluran Dana	Produk Dasar	Kredit Investasi	Pinjaman dengan tujuan Investasi

2. Teknologi Informasi

Mulai awal Tahun 2025 BPR mengimplementasikan kebijakan Akuntansi Baru SAK EP yang menuntut adanya perubahan dan /atau pengembangan CBS yang cukup signifikan karena harus mengakomodasi perubahan ketentuan, meskipun BPR tidak melakukan perubahan CBS yang mendasar.

3. Perkembangan dan Target Pasar

Pada Tahun 2025 Penyaluran kredit masih focus pada kredit UMKM yang salah satu produk nya Adalah *Ultra Micro* dan Kredit Konsumtif berbasis MOU dengan Karyawan Industri tekstil dan Lembaga Pendidikan, selain itu juga kredit sindikasi yang memberikan kontribusi pertumbuhan pada tahun 2025.

Berdasar Jenis penggunaannya Penyaluran Kredit pada akhir Tahun 2025 adalah sebagai berikut ;

- | | | |
|-----------------------|----------------|-------|
| 1. Kredit Modal Kerja | 16.721.539.000 | 39,6% |
| 2. Kredit Investasi | 9.199.487.000 | 21,8% |
| 3. Kredit konsumtif | 16.268.187.000 | 38,6% |

Pendanaan pada Tahun 2025 masih focus pada nasabah perorangan terutama pengembangan pada nasabah eksisting, ketersediaan dana pihak ketiga yang belum di salurkan pada tahun sebelumnya telah disalurkan pada tahun 2025.

Sumber Pendanaan Pada Akhir Tahun 2025 sebagai berikut

1. Deposito	36.841.354.000	73,9%
2. Tabungan	11.308.195.000	22,7%
3. Antar Bank Pasiva (ABP)	1.700.000.000	3,4%

4. Data Jaringan Kantor

Nama Kantor	Alamat Kantor	Nama Pimpinan	No Telp	Jumlah Pegawai
BPR Kandimadu Arta – KPO	Jl Adi Sumarmo No. 47, Colomadu, Karanganyar	Hari Bian	0271780253	26
Kantor Cabang Salatiga	Jl Langensuko No. 19, Sidorejo, Salatiga	Faisal Danang Fuadi	0298324419	11
Kantor Cabang Sukoharjo	Jl Rauh Solo Tawangmangu Km.9 Sapen Mojolaban, Sukoharjo	Puji Tri Hartiningsih	0271 827636	12
Kantor Cabang Sragen	Jl Raya Solo Sragen Km 11.8 Masaran, Sragen	Gunawan Kustanto	0271 827636	12

5. Kerja sama BPR

Nama Bank	Sandi Bank	Jenis Kerja Sama	Uraian Kerja Sama	Tanggal Mulai Kerja Sama
PT BPR Hartasarana	601421	Kredit Sindikasi	Pemberian Kredit Bersama untuk a.n. SUGENG	20 Februari 2017
PT BPR Buana Artha Lestari	601371	Kredit Sindikasi	Pemberian Kredit Bersama untuk PT TIMO PRATAMA RAYA	25 Februari 2025
PT BPR Enggal Makmur Adi Santosa	601543	Kredit Sindikasi	Pemberian Kredit Bersama untuk PT TIMO PRATAMA RAYA	25 Februari 2025
PT BPR Kartadhani Mulya	601390	Kredit Sindikasi	Pemberian Kredit Bersama untuk PT TIMO PRATAMA RAYA	25 Februari 2025
PT BPR Buana Artha Lestari	601371	Kredit Sindikasi	Pemberian Kredit Bersama untuk PT Hanzicha Golden Propertindo	19 Desember 2024

PT BPR Enggal Makmur Adi Santosa	601543	Kredit Sindikasi	Pemberian Kredit Bersama untuk PT Hanzicha Golden Propertindo	19 Desember 2024
PT BPR Mitra Mulia Persada	600778	Kredit Sindikasi	Pemberian Kredit Bersama untuk PT Hanzicha Golden Propertindo	19 Desember 2024
PT BPR Kartadhani Mulya	601390	Kredit Sindikasi	Pemberian Kredit Bersama untuk IGNATIUS WISNU SUDIGDO	18 Desember 2023
PT BPR Buana Artha Lestari	601371	Kredit Sindikasi	Pemberian Kredit Bersama untuk PT Bumi Pertiwi Permai	29 Agustus 2025
PT BPR Enggal Makmur Adi Santosa	601543	Kredit Sindikasi	Pemberian Kredit Bersama untuk PT Bumi Pertiwi Permai	29 Agustus 2025
PT BPR Buana Artha Lestari	601371	Kredit Sindikasi	Pemberian Kredit Bersama an Harry Nuryanto	21 November 2025

6. Pengembangan Sumber Daya Manusia

Kegiatan Pengembangan	Tanggal Pelaksanaan	Pihak Pelaksana	Kategori Peserta	Jumlah Peserta	Uraian Kegiatan
Sosialisasi	08 Januari 2025	Internal BPR	Seluruh Pegawai KC Salatiga	12	Sosialisasi RBB
Sosialisasi	13 Januari 2025	Internal BPR	Seluruh Pegawai KC Sragen	12	Sosialisasi RBB
Sosialisasi	16 Januari 2025	Internal BPR	Seluruh Pegawai KC Sukoharjo	10	Sosialisasi RBB
Sosialisasi	17 Januari 2025	Internal BPR	Seluruh Pegawai Kantor Pusat Operasional	23	Sosialisasi RBB
Pelatihan	20 Februari 2025	Eksternal	PE Operasional	1	Pelatihan Perpajakan Perbarindo

Kegiatan Pengembangan	Tanggal Pelaksanaan	Pihak Pelaksana	Kategori Peserta	Jumlah Peserta	Uraian Kegiatan
Pelatihan	09 Juni 2025	Internal BPR	Seluruh Pegawai Unit Operasional	6	Pelatihan Penerapan SAKEP
Pelatihan	24 Juli 2025	Eksternal	RO	1	Pelatihan Penanganan Kredit Bermasalah Non Litigasi
Sosialisasi	10 Oktober 2025	Internal BPR	Seluruh Pegawai	61	Sosialisasi APUPPT, PPPSPM dan Strategi Anti Fraud 2025
Pelatihan	14 November 2025	Internal BPR	Pejabat Eksekutif	13	Pelatihan Supervisory Management&Penyusunan RBB
Pelathan	20 Februari 2025	Perbarindo	PE Operasional		Pelathan Perpajakan terkini (Coretax)

7. Kegiatan Sosial Masyarakat

JENIS KEGIATAN	PELAKSANA	TANGGAL PELAKSANAAN	KETERANGAN
Sumbangan Dana Bencana	Kantor Pusat dan perbarindo	08 Desember 2025	Rp.2.000.000
Literasi Keuangan	Cab.Salatiga	25 Juli 2025	Literasi kepada Kepala sekolah se Kodya Salatiga, disertai pemberian Makanan Kecil dan Souvenir anggaran Rp.1.000.000

BAB II

LAPORAN KEUANGAN TAHUN 2025

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT KANDIMADU ARTA

LAPORAN POSISI KEUANGAN

PER 31 DESEMBER 2025

Dengan Angka Perbandingan Untuk Tanggal 31 Desember 2025 dan 2024

(Dinyatakan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

	<u>Catatan</u>	31 Desember 2025	31 Desember 2024
ASET			
Kas	2.c,3.1	396.183.300	512.509.500
Penempatan pada bank lain	2.e,3.2	9.852.161.787	15.763.351.039
Penyisihan Kerugian -/-	2.e,3.2	-	-
Total		9.852.161.787	15.763.351.039
Kredit Yang Diberikan	2.f,3.3	42.189.222.817	35.652.517.571
Provisi , Administrasi & By Transaksi	2.f,3.3	(272.109.105)	(298.005.478)
Penyisihan Kerugian Penurunan Nilai	2.i,3.3	(412.426.575)	(329.045.292)
Total		41.504.687.137	35.025.466.801
Agunan Yang Diambil Alih	2.j,3.4	1.819.341.700	2.188.341.700
Aset Tetap	2.k,3.5	3.798.888.759	3.598.276.255
Akumulasi Penyusutan Aset Tetap	2.k,3.5	(1.394.404.362)	(1.308.542.965)
Total		2.404.484.397	2.289.733.290
Aset Tidak Berwujud	2.l,3.6	99.995.000	99.995.000
Amortisasi Aset Tidak Berwujud	2.l,3.6	(99.994.999)	(98.869.999)
Total		1	1.125.001
Aset Lain-Lain	2.m,3.7	1.136.609.975	1.128.994.463
JUMLAH ASET		57.113.468.297	56.909.521.793

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT KANDIMADU ARTA

LAPORAN POSISI KEUANGAN

PER 31 DESEMBER 2025

Dengan Angka Perbandingan Untuk Tanggal 31 Desember 2025 dan 2024

(Dinyatakan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

		31 Desember 2025	31 Desember 2024
	Catatan	-	-
LIABILITAS			
Liabilitas			
Liabilitas Segera	2.n,3.8	40.252.961	143.820.202
Utang Bunga	2.m,3.9	121.268.802	130.511.983
Simpanan	2.q,3.10		
Tabungan		11.308.195.304	10.621.344.590
Deposito Berjangka		36.841.353.758	37.185.088.758
Simpanan Dari Bank Lain	2.r,3.11	1.700.000.000	2.200.000.000
Liabilitas Imbalan Kerja	2.aa,3.12	6.782.254	73.279.649
Liabilitas Lain-Lain	2.s,3.13	203.153.296	-
JUMLAH LIABILITAS		50.221.006.375	50.354.045.182
EKUITAS			
Modal			
Modal Dasar	2.u,3.14	8.000.000.000	8.000.000.000
Modal Belum Disetor		(1.052.000.000)	(1.552.000.000)
Modal Disetor		6.948.000.000	6.448.000.000
Saldo Laba			
Cadangan Umum		1.089.600.000	1.089.600.000
Saldo Yang Belum Ditentukan Tujuannya			
Laba Ditahan		(981.817.914)	(4.708.409)
Laba (Rugi) Tahun Berjalan		(163.320.164)	(977.414.979)
Jumlah Saldo Laba	2.v,3.14	(55.538.078)	107.476.611
JUMLAH EKUITAS		6.892.461.922	6.555.476.611
JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS		57.113.468.297	56.909.521.793

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT KANDIMADU ARTA
LAPORAN POSISI KEUANGAN
PER 31 DESEMBER 2025

Dengan Angka Perbandingan Untuk Tanggal 31 Desember 2025 dan 2024
(Dinyatakan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

		31 Desember 2025	31 Desember 2024
	<u>Catatan</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
LIABILITAS			
Liabilitas			
Liabilitas Segera	2.n,3.8	40.252.961	143.820.202
Utang Bunga	2.m,3.9	121.268.802	130.511.983
Simpanan	2.q,3.10		
Tabungan		11.308.195.304	10.621.344.590
Deposito Berjangka		36.841.353.758	37.185.088.758
Simpanan Dari Bank Lain	2.r,3.11	1.700.000.000	2.200.000.000
Liabilitas Imbalan Kerja	2.aa,3.12	6.782.254	73.279.649
Liabilitas Lain-Lain	2.s,3.13	203.153.296	-
JUMLAH LIABILITAS		<u>50.221.006.375</u>	<u>50.354.045.182</u>
EKUITAS			
Modal			
Modal Dasar	2.u,3.14	8.000.000.000	8.000.000.000
Modal Belum Disetor		(1.052.000.000)	(1.552.000.000)
Modal Disetor		<u>6.948.000.000</u>	<u>6.448.000.000</u>
Saldo Laba			
Cadangan Umum		1.089.600.000	1.089.600.000
Saldo Yang Belum Ditentukan Tujuannya			
Laba Ditahan		(981.817.914)	(4.708.409)
Laba (Rugi) Tahun Berjalan		(163.320.164)	(977.414.979)
Jumlah Saldo Laba	2.v,3.14	<u>(55.538.078)</u>	<u>107.476.611</u>
JUMLAH EKUITAS		<u>6.892.461.922</u>	<u>6.555.476.611</u>
JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS		<u>57.113.468.297</u>	<u>56.909.521.793</u>

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT KANDIMADU ARTA
LAPORAN LABA RUGI & PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN
TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025 DAN 2024
(Dinyatakan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

	Catatan	2025	2024
PENDAPATAN DAN BEBAN OPERASIONAL			
Pendapatan Bunga			
Bunga Kontraktual	2.w,3.15	7.686.926.821	6.421.048.311
Provisi, Administrasi & By transaksi	2.w,3.15	371.414.045	297.325.012
Jumlah Pendapatan Bunga		8.058.340.867	6.718.373.323
Beban Operasional			
Beban Bunga (-)	2.x,3.16	(3.479.324.345)	(2.935.803.740)
Pendapatan Operasional Lainnya	2.w,3.17	459.607.018	622.966.563
Jumlah Pendapatan Operasional		5.038.623.540	4.405.536.147
Beban Operasional			
Beban Penyisihan Kerugian Penurunan Nilai	2.x,3.18	(140.802.402)	(275.841.522)
Beban Pemasaran	2.x,3.19	(28.052.900)	(13.494.150)
Beban Administrasi dan Umum	2.x,3.20	(4.932.741.537)	(4.868.002.520)
Beban Operasional Lainnya	2.x,3.21	(121.168.244)	(214.552.298)
Jumlah Beban Operasional		(5.222.765.083)	(5.371.890.490)
RUGI OPERASIONAL		(184.141.543)	(966.354.343)
PENDAPATAN (BEBAN) NON-OPERASIONAL			
Pendapatan Non Operasional	2.y,3.22	80.681.229	83.050.766
Beban Non Operasional (-)	2.z,3.23	(59.859.850)	(94.111.402)
Jumlah Pendapatan (Beban) Non-Operasional		20.821.379	(11.060.636)
RUGI SEBELUM PAJAK		(163.320.164)	(977.414.979)
Beban Pajak Kini	2.ab,3.24	-	-
RUGI BERSIH		(163.320.164)	(977.414.979)
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN		-	-

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT KANDIMADU ARTA
LAPORAN ARUS KAS

Untuk Tahun Yang Berakhir Pada 31 Desember 2025 dan 2024

(Dinyatakan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

	2025	2024
ARUS KAS DARI KEGIATAN OPERASI		
Penerimaan Pendapatan Bunga	7.686.926.821	6.421.048.311
Penerimaan Pendapatan dari Provisi	371.414.045	297.325.012
Pembayaran Beban Bunga	(3.479.324.345)	(2.935.803.740)
Pendapatan Operasional Lainnya	459.607.018	622.966.563
Beban Penyisihan Kerugian	(140.802.402)	(275.841.522)
Beban Pemasaran	(28.052.900)	(13.494.150)
Beban Administrasi & Umum	(4.932.741.537)	(4.868.002.520)
Beban Operasional Lainnya	(121.168.244)	(214.552.298)
Pendapatan Non Operasional	80.681.229	83.050.766
Beban Non Operasional	(59.859.850)	(94.111.402)
Pembayaran Pajak Kini	-	-
Arus Kas dari Aktivitas Operasional Sebelum Perubahan Aset dan Liabilitas	(163.320.164)	(977.414.980)
Penyesuaian untuk merekonsiliasi laba neto menjadi kas bersih dari kegiatan operasi :		
Penyusutan Aset Tetap	218.984.312	(113.316.202)
Laba Penjualan Aset Tetap	(66.235.418)	-
Penyisihan kerugian (pembalikan atas penyisihan) untuk:		
Kredit	83.381.283	87.469.781
Amortisasi		
Provisi	(25.896.373)	(69.440.412)
Aset Tidak Berwujud	1.125.000	4.103.071
Jumlah	48.038.640	(1.068.598.742)
PERUBAHAN ASET DAN KEWAJIBAN OPERASI		
Pendapatan Bunga Yang Akan Diterima	-	93.241.094
Kredit Yang Diberikan	(6.536.705.246)	(122.497.327)
Agunan Yang Diambil Alih	369.000.000	98.600.000
Aset Lain-Lain	(7.615.512)	(131.737.425)
Liabilitas Segera	(103.567.241)	97.265.989
Utang Bunga	(9.243.181)	(5.124.571)
Utang Pajak	-	-
Simpanan	343.115.714	(337.734.664)
Simpanan Dari Bank Lain	(500.000.000)	(1.000.000.000)
Liabilitas Imbalan Kerja	(66.497.395)	(24.910.510)
Liabilitas Lain-Lain	203.153.296	(110.059.474)
ARUS KAS NETO DARI AKTIVITAS OPERASI	(6.308.359.565)	(2.511.555.630)

ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI

Pembelian Aset Tetap dan Inventaris	(392.200.000)	-
Penjualan Aset Tetap dan Inventaris	125.005.473	237.424.994

ARUS KAS NETO DARI AKTIVITAS INVESTASI (267.194.527) 237.424.994

ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN

Tambahan Modal Disetor	500.000.000	1.000.000.000
------------------------	-------------	---------------

ARUS KAS NETO DARI AKTIVITAS PENDANAAN 500.000.000 1.000.000.000

KENAIKAN (PENURUNAN) ARUS KAS DAN SETARA KAS (6.027.515.452) (1.274.130.636)

Kas dan setara kas pada awal Tahun	16.275.860.539	17.549.991.175
Kas dan setara kas pada akhir Tahun	10.248.345.087	16.275.860.539

KENAIKAN (PENURUNAN) ARUS KAS (6.027.515.452) (1.274.130.636)

Kas dan Setara Kas pada Akhir Tahun terdiri dari:

Kas	396.183.300	512.509.500
Giro	33.145.194	140.178.105
Tabungan	6.369.016.593	6.573.172.934
Deposito jangka waktu jatuh tempo tiga bulan atau kurang sejak tanggal perolehan	3.450.000.000	9.050.000.000
Jumlah Kas dan Setara Kas	<u>10.248.345.087</u>	<u>16.275.860.539</u>

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT KANDIMADU ARTA

LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS

Untuk Tahun Yang Berakhir Pada 31 Desember 2025 dan 2024

(Dinyatakan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

URAIAN	MODAL DISETOR	SALDO LABA			JUMLAH
		CADANGAN UMUM	LABA TAHUN LALU	LABA TAHUN BERJALAN	
Saldo Per 31 Desember 2023	5.448.000.000	1.089.600.000	586.944.015	(591.652.425)	6.532.891.591
Tambahan Setoran Modal	1.000.000.000	-	-	-	1.000.000.000
Alokasi Laba(Rugi) Tahun Lalu	-	-	(591.652.425)	591.652.425	-
Laba/(Rugi) Tahun Berjalan	-	-	-	(977.414.979)	(977.414.979)
Saldo Per 31 Desember 2024	6.448.000.000	1.089.600.000	(4.708.410)	(977.414.979)	6.555.476.611
Tambahan Setoran Modal	500.000.000	-	-	-	500.000.000
Koreksi Laba Ditahan	-	-	305.475	-	305.475
Laba/(Rugi) Tahun Berjalan	-	-	-	(163.320.164)	(163.320.164)
Saldo Per 31 Desember 2025	6.948.000.000	1.089.600.000	(4.402.935)	(1.140.735.143)	6.892.461.922

RASIO-RASIO KEUANGAN UTAMA

**PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT KANDIMADU ARTA
PERHITUNGAN ROA, DAN BOPO
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025 DAN 2024**

Bulan	ASET	
	2025	2024
Januari	57.400.646.871	57.860.623.316
Februari	57.150.737.257	58.297.682.332
Maret	56.342.615.093	56.210.312.496
April	56.841.581.402	55.624.397.995
Mei	56.676.644.001	55.320.050.397
Juni	56.702.948.421	54.953.771.552
Juli	56.259.867.327	55.708.222.436
Agustus	56.785.860.099	56.578.767.040
September	56.908.036.892	55.185.750.982
Oktober	56.236.821.576	56.702.851.225
November	56.747.449.930	56.238.644.838
Desember	57.113.468.297	56.909.827.268
Jumlah	681.166.677.167	675.590.901.877
Rata-rata Aset	56.763.889.764	56.299.241.823
Laba Sebelum Pajak	(163.320.164)	(977.414.979)
ROA	-0,29%	-1,74%
Beban Operasional	8.095.400.887	8.307.694.230
Pendapatan Operasional	7.911.259.344	7.341.339.887
BOPO	102,33%	113,16%

**PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT KANDIMADU ARTA
LIKUIDITAS (CASH RATIO)**

UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025 DAN 2024

KETERANGAN	SALDO	
	2025	2024
1. Alat Likuid		
a. Kas	396.183.300	512.509.500
b. Antar Bank Aset		
- Giro	33.145.194	140.178.105
- Tabungan	6.369.016.593	6.573.172.934
- Deposito	-	-
- dikurangi Tabungan ABP	-	-
Jumlah Alat Likuid	6.798.345.087	7.225.860.539
2. Hutang Lancar		
a. Kewajiban Segera	149.411.098	143.820.202
b. Simpanan Pihak ke 3		
- Tabungan	11.308.195.304	10.621.344.590
- Deposito Berjangka	38.541.353.758	37.185.088.758
c. Tabungan ABP		2.200.000.000
Jumlah Hutang Lancar	49.998.960.160	50.150.253.550
CASH RATIO	13,60%	14,41%

PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT KANDIMADU ARTA
PERMODALAN (CAR)
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025 DAN 2024

KETERANGAN	NOMINAL	BOBOT	NOMINAL*BO BOT 2025	NOMINAL*BO BOT 2024
I MODAL				
1 Modal Inti				
1.1 Modal Disetor	6.948.000.000	100%	6.948.000.000	6.448.000.000
1.2 Cadangan Tambahan Modal	-	0%	-	-
1.2.1 Agio (Disagio)	-	100%	-	-
1.2.2 Modal Sumbangan	-	100%	-	-
1.2.3 Dana Setoran Modal-Ekuitas	-	100%	-	-
1.2.4 Cadangan Umum	1.089.600.000	100%	1.089.600.000	1.089.600.000
1.2.5 Cadangan Tujuan	-	100%	-	-
1.2.6 Laba Tahun Tahun Lalu	(981.817.914)	100%	(981.817.914)	-
a. Laba Tahun Lalu	-	100%	-	-
b. Rugi Tahun Lalu (-)	(981.817.914)	0%	-	(4.708.409)
1.2.7 Laba Tahun Berjalan	-	0%	-	-
a. Laba Tahun Berjalan (50%)	-	100%	-	(977.414.979)
b. Rugi tahun berjalan (-)	(163.320.164)	100%	(163.320.164)	-
1.2.8 Pajak Ditangguhkan	-	-100%	-	-
1.2.9 Goodwill -/-	-	-100%	-	-
1.2.10 AYDA Tanah dan atau Bangunan	1.819.341.700	0%		-
a. Melampaui Jkw 1 sd 3 Tahun	1.027.442.000	-15%	(154.116.300)	(153.006.300)
b. Melampaui Jkw 3 sd 5 Tahun	441.899.700	-50%	(220.949.850)	(395.949.850)
c. Melampaui Jkw 5 Tahun	350.000.000	-100%	(350.000.000)	-
1.2.11 AYDA Kendaraan	-	0%	-	-
a. Melampaui Jkw 1 sd 2 Tahun	-	-50%	-	-
b. Melampaui Jkw 2 Tahun	-	-100%	-	-
2 Modal Inti Tambahan				
II. MODAL PELENGKAP				
II.1 Pinjaman Subordinasi				
(Maks 50% Dari Modal Inti)	-	50%	-	-
II.2 Cadangan Revaluasi aktiva tetap	-	100%	-	-
II.3 PPAP Umum (maks 1.25% ATMR)	140.540.954	100%	140.540.954	102.435.602
PPAP Umum ABA	-	100%	-	-
SUB TOTAL MODAL	9.689.868.362		6.307.936.726	6.108.956.064

**PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT KANDIMADU ARTA
NET INTEREST MARGIN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025 DAN 2024**

KETERANGAN	SALDO	
	2025	2024
1. Aset Produktif		
a. Penempatan Pada Bank Lain (disetahunkan)	141.044.827.519	177.241.084.466
b. Kredit Yang Diberikan (disetahunkan)	472.230.487.522	429.142.116.954
Rata-Rata Aset Produktif	51.106.276.253	4.210.994.454
2. Pendapatan Bunga		
a. Pendapatan Bunga	7.362.370.379	6.421.048.311
b. Pendapatan Provisi	-	297.325.012
3. Beban Bunga	(2.872.635.804)	(2.935.803.740)
	-	-
Rata-Rata Pendapatan Bunga Bersih	4.489.734.575	315.214.132
NET INTEREST MARGIN	8,79%	7,49%

**PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT KANDIMADU ARTA
LOAN TO DEPOSIT RATIO (LIKUIDITAS)
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025 DAN 2024**

KETERANGAN	SALDO	
	2025	2024
1. Simpanan Pihak ke 3		
a. Tabungan	11.308.195.304	10.621.344.590
b. Simpanan Berjangka (Deposito)	36.841.353.758	37.185.088.758
2. Pinjaman diterima bukan dari Bank > 3 bulan	-	-
3. Deposito dan Pinjaman diterima dari bank lebih dari 3 bulan (ABP)	-	-
4. Modal Pinjaman	-	-
5. Modal Inti	-	-
Jumlah dana yang diterima	48.149.549.062	47.806.433.348
6. Aktiva Produktif (selain ABA)		
a. Kredit yang diberikan	41.917.113.712	35.354.512.093
b. Kredit yang diberikan kepada Bank Lain		
c. Penempatan Bank > 3 Bulan		
Jumlah Aktiva Produktif	41.917.113.712	35.354.512.093
LDR (Aktiva Produktif / Dana yang Diterima)	87,06%	73,95%

BAB III
LAPORAN AKUNTAN PUBLIK

**LAPORAN AUDIT INDEPENDEN
ATAS
LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA
31 DESEMBER 2025**

PT. BPR KANDIMADU ARTA

DAFTAR ISI

	Halaman
• Laporan Auditor Independen	
• Surat Pernyataan Direksi	1
• Laporan Keuangan	
• Laporan Posisi Keuangan	2-3
• Laporan Laba Rugi & Penghasilan Komprehensif Lain	4
• Laporan Perubahan Ekuitas	5
• Laporan Arus Kas	6-7
• Catatan Atas Laporan Keuangan	
• Pernyataan Kepatuhan Penyusunan Laporan Keuangan	8 - 8
• Ikhtisar Kebijakan Akuntansi	8 - 16
• Penjelasan Pos - Pos Laporan Keuangan	17 - 29
• Pengungkapan Lainnya	30 - 32
• Lampiran	
• Manajemen Letter	

LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN



LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN

Nomor : 00013/2.1302/AU.8/07/1678-3/1/III/2026

Kepada. Yth.

Pemegang Saham, Dewan Komisaris dan Direksi
PT Bank Perekonomian Rakyat Kandimadu Arta
Jl. Adi Sumarmo, Ngatirejo, Malangjiwan, Kec, Colomadu, Kab. Karanganyar
Jawa Tengah

Laporan Audit atas Laporan Keuangan

Opini

Kami telah mengaudit laporan keuangan PT Bank Perekonomian Rakyat Kandimadu Arta ("Bank"), yang terdiri dari laporan posisi keuangan tanggal 31 Desember 2025, serta laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain, laporan perubahan ekuitas, dan laporan arus kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, serta catatan atas laporan keuangan, termasuk ikhtisar kebijakan akuntansi material.

Menurut opini kami, laporan keuangan terlampir menyajikan secara wajar, dalam semua hal yang material, posisi keuangan Bank tanggal 31 Desember 2025, serta kinerja keuangan dan arus kasnya untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat (SAK EP) di Indonesia.

Basis untuk Opini

Kami melaksanakan audit kami berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh Institut Akuntan Publik Indonesia. Tanggung jawab kami menurut standar tersebut diuraikan lebih lanjut dalam paragraf Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan pada laporan kami. Kami independen terhadap Bank berdasarkan ketentuan etika yang relevan dalam audit kami atas laporan keuangan di Indonesia, dan kami telah memenuhi tanggung jawab etika lainnya berdasarkan ketentuan tersebut. Kami yakin bahwa bukti audit yang telah kami peroleh adalah cukup dan tepat untuk menyediakan suatu basis bagi opini wajar kami.

Penekanan Suatu Hal

Bank belum mengakui kewajiban imbalan kerja sebagaimana diatur dalam Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat (SAK EP) Bab 28 tentang Imbalan Kerja. Dengan demikian, kami tidak dapat melakukan penyesuaian yang diperlukan guna memperoleh bukti audit yang cukup dan tepat untuk menentukan nilai tercatat kewajiban imbalan kerja pada tanggal 31 Desember 2025 dan beban imbalan kerja untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025.

Kantor : Jl. Kyai Mojo No.14, Yogyakarta 55231 Telepon : 0274-5025698

Email : kap.rd.antowidiyatmoko@gmail.com



Kami menarik perhatian pada Catatan Atas Laporan Keuangan nomor 4.g yang menjelaskan bahwa laporan keuangan untuk tahun yang berakhir pada 31 Desember 2024 telah disajikan Kembali untuk menyesuaikan saldo-saldo agar sesuai dengan SAK EP. Opini kami tidak dimodifikasi sehubungan dengan hal tersebut.

Laporan Keuangan BPR Kandimadu Arta untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2024 telah diaudit oleh auditor independen lain, yang menyatakan opini wajar tanpa pengecualian atas laporan tersebut.

Tanggung Jawab Manajemen dan Pihak yang Bertanggung Jawab atas Tata Kelola terhadap Laporan Keuangan

Manajemen bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan tersebut sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat (SAK EP) di Indonesia, dan atas pengendalian internal yang dianggap perlu oleh manajemen untuk memungkinkan penyusunan laporan keuangan yang bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan.

Dalam penyusunan laporan keuangan, manajemen bertanggung jawab untuk menilai kemampuan Bank dalam mempertahankan kelangsungan usahanya, mengungkapkan, sesuai dengan kondisinya, hal-hal yang berkaitan dengan kelangsungan usaha, dan menggunakan basis akuntansi kelangsungan usaha, kecuali manajemen memiliki intensi untuk melikuidasi Bank atau menghentikan operasi, atau tidak memiliki alternatif yang realistis selain melaksanakannya.

Pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola bertanggung jawab untuk mengawasi proses pelaporan keuangan Bank.

Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan

Tujuan kami adalah untuk memperoleh keyakinan memadai tentang apakah laporan keuangan secara keseluruhan bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan, dan untuk menerbitkan laporan auditor yang mencakup opini kami. Keyakinan memadai merupakan suatu tingkat keyakinan tinggi, namun bukan merupakan suatu jaminan bahwa audit yang dilaksanakan berdasarkan Standar Audit akan selalu mendeteksi kesalahan penyajian material ketika hal tersebut ada. Kesalahan penyajian dapat disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan dan dianggap material jika, baik secara individual maupun secara agregat, dapat diekspektasikan secara wajar akan mempengaruhi keputusan ekonomi yang diambil oleh pengguna berdasarkan laporan keuangan tersebut.

Sebagai bagian dari suatu audit berdasarkan Standar Audit, kami menerapkan pertimbangan profesional dan mempertahankan skeptisisme profesional selama audit. Kami juga:

- Mengidentifikasi dan menilai risiko kesalahan penyajian material dalam laporan keuangan, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan, mendesain dan melaksanakan prosedur audit yang responsif terhadap risiko tersebut, serta memperoleh bukti audit yang cukup dan tepat untuk menyediakan basis bagi opini kami. Risiko tidak terdeteksinya kesalahan penyajian material yang disebabkan oleh kecurangan lebih tinggi dari yang



disebabkan oleh kesalahan, karena kecurangan dapat melibatkan kolusi, pemalsuan, penghilangan secara sengaja, pernyataan salah, atau pengabaian pengendalian internal.

- Memperoleh suatu pemahaman tentang pengendalian internal yang relevan dengan audit untuk mendesain prosedur audit yang tepat sesuai dengan kondisinya, tetapi bukan untuk tujuan menyatakan opini atas keefektifitasan pengendalian internal Bank.
- Mengevaluasi ketepatan kebijakan akuntansi yang digunakan serta kewajaran estimasi akuntansi dan pengungkapan terkait yang dibuat oleh manajemen.
- Menyimpulkan ketepatan penggunaan basis akuntansi kelangsungan usaha oleh manajemen dan, berdasarkan bukti audit yang diperoleh, apakah terdapat suatu ketidakpastian material yang terkait dengan peristiwa atau kondisi yang dapat menyebabkan keraguan signifikan atas kemampuan Bank untuk mempertahankan kelangsungan usahanya. Ketika kami menyimpulkan bahwa terdapat suatu ketidakpastian material, kami diharuskan untuk menarik perhatian dalam laporan auditor kami ke pengungkapan terkait dalam laporan keuangan atau, jika pengungkapan tersebut tidak memadai, harus menentukan apakah perlu untuk memodifikasi opini kami. Kesimpulan kami didasarkan pada bukti audit yang diperoleh hingga tanggal laporan auditor kami. Namun, peristiwa atau kondisi masa depan dapat menyebabkan Bank tidak dapat mempertahankan kelangsungan usaha.
- Mengevaluasi penyajian, struktur, dan isi laporan keuangan secara keseluruhan, termasuk pengungkapannya, dan apakah laporan keuangan mencerminkan transaksi dan peristiwa yang mendasarinya dengan suatu cara yang mencapai penyajian wajar.

Kami mengkomunikasikan kepada pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola mengenai, antara lain, ruang lingkup dan saat direncanakan atas audit, serta temuan audit signifikan, termasuk setiap defisiensi signifikan dalam pengendalian internal yang teridentifikasi oleh kami selama audit.

Kami juga memberikan suatu pernyataan kepada pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola bahwa kami telah mematuhi ketentuan etika yang relevan mengenai independensi, dan mengkomunikasikan seluruh hubungan serta hal-hal lain yang dianggap secara wajar berpengaruh terhadap independensi kami, dan jika relevan, pengamanan terkait.

Kantor Akuntan Publik R. D. Anto Widiyatmoko

R.D. Anto Widiyatmoko, M. Ak., Ak., CA., CPA., CFA., CFI
NRAP 1678



Yogyakarta, 26 Maret 2026

SURAT PERNYATAAN DIREKSI

**SURAT PERNYATAAN DIREKSI
TENTANG TANGGUNG JAWAB ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 DESEMBER 2025
PT BPR KANDIMADU ARTA**

Kami yang bertanda tangan dibawah ini:

- I. Nama : Sonny Laksana Nugraha, SH.
Alamat Kantor : Jl. Adi Sumarmo No. 47 Colomadu, Karanganyar
Telepon : 081325522715
Jabatan : Direktur Utama
- II. Nama : Sapto Hartono, SE.
Alamat Kantor : Jl. Adi Sumarmo No. 47 Colomadu, Karanganyar
Telepon : 08164255719
Jabatan : Direktur Yang Membawahkan Fungsi Kepatuhan

Untuk dan atas nama PT BPR KANDIMADU ARTA menyatakan bahwa:

1. Kami bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan PT BPR KANDIMADU ARTA
2. Laporan keuangan PT BPR KANDIMADU ARTA tanggal 31 Desember 2025 dan untuk tahun yang berakhir tanggal tersebut telah disusun dan disajikan berdasarkan Standar Akuntansi Entitas Privat (SAK EP) Pedoman Akuntansi Bank Perekonomian Rakyat (PA BPR) di Indonesia.
3. a. Semua informasi dalam laporan keuangan PT BPR KANDIMADU ARTA telah dimuat secara lengkap dan benar.
b. Laporan keuangan PT BPR KANDIMADU ARTA tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar, dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material.
c. Semua dokumen transaksi, catatan keuangan dan pembukuan serta dokumen pendukung telah lengkap disusun dan disimpan oleh PT BPR KANDIMADU ARTA sesuai ketentuan perundang-undangan yang berlaku.
4. Kami bertanggung jawab atas sistem pengendalian internal, pencegahan, dan penanggulangan kecurangan, serta kepatuhan terhadap perundang-undangan yang relevan bagi PT BPR KANDIMADU ARTA

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

Karanganyar, ~~26 Maret 2026~~
PT. BPR KANDIMADU ARTA


7C3AEANX257336526

Sonny Laksana Nugraha, SH.
Direktur Utama

Sapto Hartono, SE.
Direktur YMKF

LAPORAN KEUANGAN

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT KANDIMADU ARTA

LAPORAN POSISI KEUANGAN

PER 31 DESEMBER 2025

Dengan Angka Perbandingan Untuk Tanggal 31 Desember 2024

(Dinyatakan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

		31 Desember 2025	31 Desember 2024
ASET	<u>Catatan</u>		
Kas	2.c,3.1	396.183.300	512.509.500
Penempatan pada bank lain	2.e,3.2	9.852.161.787	15.763.351.039
Penyisihan Kerugian -/-	2.e,3.2	-	-
Total		9.852.161.787	15.763.351.039
Kredit Yang Diberikan	2.f,3.3	42.189.222.817	35.652.517.571
Provisi , Administrasi & By Transaksi	2.f,3.3	(272.109.105)	(298.005.478)
Penyisihan Kerugian Penurunan Nilai	2.i,3.3	(412.426.575)	(329.045.292)
Total		41.504.687.137	35.025.466.801
Agunan Yang Diambil Alih	2.j,3.4	1.819.341.700	2.188.341.700
Aset Tetap	2.k,3.5	3.798.888.759	3.598.276.255
Akumulasi Penyusutan Aset Tetap	2.k,3.5	(1.394.404.362)	(1.308.542.965)
Total		2.404.484.397	2.289.733.290
Aset Tidak Berwujud	2.l,3.6	99.995.000	99.995.000
Amortisasi Aset Tidak Berwujud	2.l,3.6	(99.994.999)	(98.869.999)
Total		1	1.125.001
Aset Lain-Lain	2.m,3.7	1.136.609.975	1.128.994.463
JUMLAH ASET		57.113.468.297	56.909.521.793

Lihat Catatan Atas Laporan Keuangan yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan secara keseluruhan

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT KANDIMADU ARTA
LAPORAN POSISI KEUANGAN
PER 31 DESEMBER 2025

Dengan Angka Perbandingan Untuk Tanggal 31 Desember 2024
(Dinyatakan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

	Catatan	31 Desember 2025	31 Desember 2024
LIABILITAS		-	-
Liabilitas			
Liabilitas Segera	2.n,3.8	40.252.961	143.820.202
Utang Bunga	2.m,3.9	121.268.802	130.511.983
Simpanan	2.q,3.10		
Tabungan		11.308.195.304	10.621.344.590
Deposito Berjangka		36.841.353.758	37.185.088.758
Simpanan Dari Bank Lain	2.r,3.11	1.700.000.000	2.200.000.000
Liabilitas Imbalan Kerja	2.aa,3.12	6.782.254	73.279.649
Liabilitas Lain-Lain	2.s,3.13	203.153.296	-
JUMLAH LIABILITAS		50.221.006.375	50.354.045.182
EKUITAS			
Modal			
Modal Dasar	2.u,3.14	8.000.000.000	8.000.000.000
Modal Belum Disetor		(1.052.000.000)	(1.552.000.000)
Modal Disetor		6.948.000.000	6.448.000.000
Saldo Laba			
Cadangan Umum		1.089.600.000	1.089.600.000
Saldo Yang Belum Ditentukan Tujuannya			
Laba Ditahan		(981.817.914)	(4.708.409)
Laba (Rugi) Tahun Berjalan		(163.320.164)	(977.414.979)
Jumlah Saldo Laba	2.v,3.14	(55.538.078)	107.476.611
JUMLAH EKUITAS		6.892.461.922	6.555.476.611
JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS		57.113.468.297	56.909.521.793

Karanganyar, 26 Maret 2026

PT. Bank Persektoran Rakyat
KANDIMADU ARTA
 Disetujui,



Sapto Hartono, SE. Sonny Laksana Nugraha, SH.
 Direktur YMPK Direktur Utama

Lihat Catatan Atas Laporan Keuangan yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan secara keseluruhan

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT KANDIMADU ARTA
LAPORAN LABA RUGI & PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN
TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025 DAN 2024
(Dinyatakan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

		2025	2024
	Catatan		
PENDAPATAN DAN BEBAN OPERASIONAL			
Pendapatan Bunga			
Bunga Kontraktual	2.w,3.15	7.686.926.821	6.421.048.311
Provisi, Administrasi & By transaksi	2.w,3.15	371.414.045	297.325.012
Jumlah Pendapatan Bunga		8.058.340.867	6.718.373.323
Beban Bunga (-)			
Beban Bunga (-)	2.x,3.16	(3.479.324.345)	(2.935.803.740)
Pendapatan Operasional Lainnya	2.w,3.17	459.607.018	622.966.563
Jumlah Pendapatan Operasional		5.038.623.540	4.405.536.147
Beban Operasional			
Beban Penyisihan Kerugian Penurunan Nilai	2.x,3.18	(140.802.402)	(275.841.522)
Beban Pemasaran	2.x,3.19	(28.052.900)	(13.494.150)
Beban Administrasi dan Umum	2.x,3.20	(4.932.741.537)	(4.868.002.520)
Beban Operasional Lainnya	2.x,3.21	(121.168.244)	(214.552.298)
Jumlah Beban Operasional		(5.222.765.083)	(5.371.890.490)
RUGI OPERASIONAL		(184.141.543)	(966.354.343)
PENDAPATAN (BEBAN) NON-OPERASIONAL			
Pendapatan Non Operasional	2.y,3.22	80.681.229	83.050.766
Beban Non Operasional (-)	2.z,3.23	(59.859.850)	(94.111.402)
Jumlah Pendapatan (Beban) Non-Operasional		20.821.379	(11.060.636)
RUGI SEBELUM PAJAK		(163.320.164)	(977.414.979)
Beban Pajak Kiri	2.ab,3.24	-	-
RUGI BERSIH		(163.320.164)	(977.414.979)
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN		-	-

Karanganyar, 26 Maret 2026

PT. Bank Persektoran Rakyat
KANDIMADU ARTA
Lisensi Bank



Sapto Hartono, SE. Sonny Laksana Nugraha, SH.

Direktur YMPK sebagai Direktur Utama

Lihat Catatan Atas Laporan Keuangan yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan secara keseluruhan

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT KANDIMADU ARTA
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS

Untuk Tahun Yang Berakhir Pada 31 Desember 2025 dan 2024

(Dinyatakan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

URAIAN	MODAL DISETOR	SALDO LABA			JUMLAH
		CADANGAN UMUM	LABA TAHUN LALU	LABA TAHUN BERJALAN	
Saldo Per 31 Desember 2023	5.448.000.000	1.089.600.000	586.944.015	(591.652.425)	6.532.891.591
Tambahan Setoran Modal	1.000.000.000	-	-	-	1.000.000.000
Alokasi Laba/(Rugi) Tahun Lalu	-	-	(591.652.425)	591.652.425	-
Laba/(Rugi) Tahun Berjalan	-	-	-	(977.414.979)	(977.414.979)
Saldo Per 31 Desember 2024	6.448.000.000	1.089.600.000	(4.708.410)	(977.414.979)	6.555.476.611
Tambahan Setoran Modal	500.000.000	-	-	-	500.000.000
Koreksi Laba Ditahan	-	-	305.475	-	305.475
Laba/(Rugi) Tahun Berjalan	-	-	-	(163.320.164)	(163.320.164)
Saldo Per 31 Desember 2025	6.948.000.000	1.089.600.000	(4.402.935)	(1.140.735.143)	6.892.461.922

*Lihat Catatan atas Laporan Keuangan yang merupakan
Bagian yang Tidak Terpisahkan dari Laporan Keuangan secara Keseluruhan*

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT KANDIMADU ARTA

LAPORAN ARUS KAS

Untuk Tahun Yang Berakhir Pada 31 Desember 2025 dan 2024

(Dinyatakan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

	2025	2024
ARUS KAS DARI KEGIATAN OPERASI		
Penerimaan Pendapatan Bunga	7.686.926.821	6.421.048.311
Penerimaan Pendapatan dari Provisi	371.414.045	297.325.012
Pembayaran Beban Bunga	(3.479.324.345)	(2.935.803.740)
Pendapatan Operasional Lainnya	459.607.018	622.966.563
Beban Penyisihan Kerugian	(140.802.402)	(275.841.522)
Beban Pemasaran	(28.052.900)	(13.494.150)
Beban Administrasi & Umum	(4.932.741.537)	(4.868.002.520)
Beban Operasional Lainnya	(121.168.244)	(214.552.298)
Pendapatan Non Operasional	80.681.229	83.050.766
Beban Non Operasional	(59.859.850)	(94.111.402)
Pembayaran Pajak Kini	-	-
Arus Kas dari Aktivitas Operasional Sebelum Perubahan Aset dan Liabilitas	(163.320.164)	(977.414.980)
Penyesuaian untuk merekonsiliasi laba neto menjadi kas bersih dari kegiatan operasi :		
Penyusutan Aset Tetap	218.984.312	(113.316.202)
Laba Penjualan Aset Tetap	(66.235.418)	-
Penyisihan kerugian (pembalikan atas penyisihan) untuk:		
Kredit	83.381.283	87.469.781
Amortisasi		
Provisi	(25.896.373)	(69.440.412)
Aset Tidak Berwujud	1.125.000	4.103.071
Jumlah	48.038.640	(1.068.598.742)
PERUBAHAN ASET DAN KEWAJIBAN OPERASI		
Pendapatan Bunga Yang Akan Diterima	-	93.241.094
Kredit Yang Diberikan	(6.536.705.246)	(122.497.327)
Agunan Yang Diambil Alih	369.000.000	98.600.000
Aset Lain-Lain	(7.615.512)	(131.737.425)
Liabilitas Segera	(103.567.241)	97.265.989
Utang Bunga	(9.243.181)	(5.124.571)
Utang Pajak	-	-
Simpanan	343.115.714	(337.734.664)
Simpanan Dari Bank Lain	(500.000.000)	(1.000.000.000)
Liabilitas Imbalan Kerja	(66.497.395)	(24.910.510)
Liabilitas Lain-Lain	203.153.296	(110.059.474)
ARUS KAS NETO DARI AKTIVITAS OPERASI	(6.308.359.565)	(2.511.555.630)
ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI		
Pembelian Aset Tetap dan Inventaris	(392.200.000)	-
Penjualan Aset Tetap dan Inventaris	125.005.473	237.424.994
ARUS KAS NETO DARI AKTIVITAS INVESTASI	(267.194.527)	237.424.994
ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN		
Tambahan Modal Disetor	500.000.000	1.000.000.000
ARUS KAS NETO DARI AKTIVITAS PENDANAAN	500.000.000	1.000.000.000

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT KANDIMADU ARTA

LAPORAN ARUS KAS

Untuk Tahun Yang Berakhir Pada 31 Desember 2025 dan 2024

(Dinyatakan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

	2025	2024
KENAIKAN (PENURUNAN) ARUS KAS DAN SETARA KAS	(6.027.515.452)	(1.274.130.636)
Kas dan setara kas pada awal Tahun	16.275.860.539	17.549.991.175
Kas dan setara kas pada akhir Tahun	10.248.345.087	16.275.860.539
KENAIKAN (PENURUNAN) ARUS KAS	(6.027.515.452)	(1.274.130.636)
Kas dan Setara Kas pada Akhir Tahun terdiri dari:		
Kas	396.183.300	512.509.500
Giro	33.145.194	140.178.105
Tabungan	6.369.016.593	6.573.172.934
Deposito jangka waktu jatuh tempo tiga bulan atau kurang sejak tanggal perolehan	3.450.000.000	9.050.000.000
Jumlah Kas dan Setara Kas	10.248.345.087	16.275.860.539

Lihat Catatan Atas Laporan Keuangan yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan secara keseluruhan

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT KANDIMADU ARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA 31 DESEMBER 2025 DAN 2024
(Dinyatakan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

1. PERNYATAAN KEPATUHAN PENYUSUNAN LAPORAN KEUANGAN

Direksi Perseroan menyatakan bahwa laporan keuangan tahun 2025 dengan informasi komparatif pendekatan angka koresponding untuk tahun 2024 disajikan telah sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat (SAK EP) dan telah memenuhi semua persyaratannya.

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI

Laporan keuangan BPR disusun berdasarkan Standar Akuntansi Keuangan Indonesia Entitas Privat (SAK EP) dan mengacu pada Surat Edaran Otoritas Jasa Keuangan Republik Indonesia Nomor: 21/SEOJK.03/2024 tanggal 24 Desember 2024 tentang Panduan Akuntansi Perbankan Bagi Bank Perekonomian Rakyat (BPR) yang berlaku efektif tanggal 1 Januari 2025.

Prinsip-prinsip akuntansi penting yang diterapkan oleh BPR dalam penyajian laporan keuangan untuk tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal 31 Desember 2025 dan 2024 adalah sebagai berikut:

a. Dasar Penyajian Laporan Keuangan

Laporan keuangan disajikan dalam mata uang Rupiah (Rp) kecuali dinyatakan lain, disusun berdasarkan basis akrual dengan menggunakan konsep nilai perolehan kecuali disebutkan lain dalam penjelasan kebijakan akuntansi selanjutnya.

Laporan Arus Kas disusun dengan menggunakan metode langsung yang menyajikan penerimaan dan pengeluaran kas dan setara kas yang diklasifikasikan dalam aktivitas operasi, investasi dan pendanaan. Kas dan setara kas terdiri dari kas, penempatan pada bank yang jatuh tempo dalam waktu tiga bulan atau kurang sejak tanggal penempatan.

b. Perubahan Standar Akuntansi Keuangan

Sejak tanggal 1 Januari 2025, BPR menerapkan Standar Akuntansi Keuangan Indonesia Entitas Privat (SAK EP) yang menggantikan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik (SAK ETAP). Pada awal penerapan BPR menyesuaikan pos-pos laporan keuangan dengan pendekatan sebagai berikut:

- Untuk perhitungan suku bunga efektif, BPR menerapkan SAK EP secara propektif untuk seluruh kontrak yang belum berakhir pada periode tahun buku yang dimulai atau setelah tanggal 1 Januari 2025 dikarenakan terdapat kondisi tidak praktis bagi BPR untuk melakukan penyesuaian atau perhitungan dimaksud pada awal penerapan sesuai dengan SAK EP. BPR menghadapi kesulitan yang tinggi antara lain:
 - Tidak adanya informasi biaya atau pendapatan yang dapat diatribusikan secara langsung ke kredit seperti pendapatan provisi dan biaya administrasi yang dikenakan kepada debitur serta biaya yang dikeluarkan oleh BPR secara langsung untuk pemberian kredit kepada debitur. Sehingga BPR menghitung suku bunga efektif sesuai dengan SAK EP untuk tanggal 1 Januari 2025 dengan menggunakan nilai tercatat kredit pada 31 Desember 2024, selanjutnya pengakuan pendapatan mengikuti suku bunga efektif.
 - Tidak terdapat sumber daya yang memadai untuk menghitung kembali penerapan SAK EP, seakan-akan telah diterapkan sejak awal transaksi kredit itu diberikan dikarenakan jumlah debitur BPR cukup banyak.
 - Untuk perhitungan cadangan kerugian penurunan nilai (CKPN), BPR menerapkan SAK EP secara propektif untuk seluruh aset keuangan. Dampak penyesuaian saldo awal per 1 Januari 2025 yang dicatat pada komponen aset dan ekuitas diungkap pada catatan 3.3

c. Kas

Kas adalah mata uang kertas dan logam rupiah yang masih berlaku sebagai alat pembayaran yang sah.

Dalam pengertian kas termasuk kas besar, kas kecil, kas dalam mesin Anjungan Tunai Mandiri dan kas dalam perjalanan.

Mata uang rupiah yang telah dicabut dan ditarik dari peredaran tidak berlaku sebagai alat pembayaran yang sah sebagaimana ditetapkan oleh ketentuan yang berlaku. Mata uang dimaksud tidak termasuk dalam pengertian kas dan disajikan dalam aset lain-lain.

Tidak termasuk dalam pengertian kas adalah emas batangan, uang logam yang diterbitkan untuk memperingati peristiwa nasional (*commemorative coins/notes*) dan mata uang emas.

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT KANDIMADU ARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA 31 DESEMBER 2025 DAN 2024
(Dinyatakan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (LANJUTAN)

d. Surat Berharga

Penempatan BPR pada surat berharga adalah penempatan pada surat berharga yang diterbitkan oleh Bank Indonesia, Pemerintah Pusat Republik Indonesia dan/ atau Pemerintah Daerah. Surat berharga dapat dalam bentuk Sertifikat Bank Indonesia (SBI), Surat Berharga Negara (SBN), Surat Berharga Syariah Negara (SBSN) dan Obligasi Daerah.

Surat berharga diukur pada biaya perolehan ditambah/ dikurangi biaya transaksi

Pendapatan bunga surat berharga diukur dengan suku bunga efektif.

Pengukuran surat berharga selanjutnya diukur dengan biaya perolehan diamortisasi.

e. Penempatan pada Bank Lain

Penempatan pada bank lain adalah penempatan/ tagihan atau simpanan milik BPR pada bank lain baik konvensional maupun syariah dengan maksud untuk menunjang kelancaran aktivitas operasional, dalam rangka memperoleh penghasilan, dan sebagai *secondary reserve*.

Pengakuan penempatan pada bank lain dalam bentuk giro, tabungan dan deposito dicatat sebesar biaya perolehan, sedangkan penempatan dalam bentuk sertifikat deposito diakui sebesar biaya perolehan dikurangi nilai diskonto.

Pengukuran selanjutnya, penempatan pada bank lain diukur dengan biaya perolehan diamortisasi.

Penempatan pada bank syariah dalam bentuk giro dan tabungan wadiah atau mudharabah diakui sebesar nilai nominal dan pendapatan bonus atau bagi hasil diakui secara kas sebesar nilai yang diterima. Penempatan dalam bentuk deposito mudharabah diakui sebesar nilai nominal dan pendapatan bagi hasil diakui secara akrual berdasarkan laporan bagi hasil bank syariah sebesar jumlah yang menjadi hak Bank.

Penempatan pada bank lain disajikan dalam akun tersendiri pada laporan posisi keuangan sebesar biaya perolehan diamortisasi.

Nilai tercatat penempatan pada bank lain adalah nilai penempatan pada bank lain neto pada tanggal pelaporan setelah dikurangi Cadangan Kerugian Penurunan Nilai (CKPN).

f. Kredit yang Diberikan

Kredit yang diberikan dinyatakan berdasarkan saldo kredit ditambah dengan biaya transaksi yang terkait secara langsung dengan penyaluran kredit yang menjadi tanggungan BPR dikurangi dengan provisi dan cadangan kerugian penurunan nilai yang dibentuk berdasarkan penelaahan terhadap kolektibilitas dari masing-masing kredit yang

Sejak 1 Januari 2025, pendapatan provisi dan komisi serta biaya transaksi yang berkaitan langsung dengan kegiatan perkreditan dan/atau yang mempunyai jangka waktu tertentu, ditangguhkan dan diamortisasi berdasarkan metode suku bunga efektif sesuai dengan jangka waktunya. Saldo pendapatan provisi dan komisi yang belum diamortisasi untuk kredit yang dilunasi sebelum jatuh temponya, diakui sebagai pendapatan pada saat pelunasan.

Kredit sindikasi diakui sebesar pokok kredit yang merupakan porsi tagihan BPR yang bersangkutan, setelah diperhitungkan dengan provisi dan biaya transaksi.

Kredit *executing* disajikan pada akun kredit yang diberikan sebesar risiko kredit yang ditanggung BPR.

Penerusan kredit (*channeling*) tidak diakui sebagai Kredit yang Diberikan, tetapi dicatat dalam rekening administratif (*off balance sheet*).

g. Transaksi dengan Pihak-pihak yang Memiliki Hubungan Istimewa

Berdasarkan SAK EP BAB 33 tentang "Pengungkapan Pihak Berelasi", yang dimaksud dengan pihak berelasi adalah orang atau entitas yang berelasi dengan entitas yang menyusun laporan keuangan ini (entitas pelapor).

Pihak berelasi dengan entitas yang menyiapkan laporan keuangan, jika:

a). Orang atau anggota keluarga dekatnya mempunyai relasi dengan entitas pelapor jika orang tersebut:

- (i) merupakan personil manajemen kunci entitas pelapor atau entitas induk dari entitas pelapor;
- (ii) memiliki pengendalian atau pengendalian bersama atas entitas pelapor; atau
- (iii) memiliki pengaruh signifikan atas entitas pelapor;

b). Suatu entitas berelasi dengan entitas pelapor jika memenuhi salah satu hal berikut:

- (i) Entitas tersebut dan entitas pelapor adalah anggota dari kelompok usaha yang sama;
- (ii) Satu entitas adalah entitas asosiasi atau ventura bersama dari entitas lainnya (atau entitas asosiasi atau ventura bersama yang merupakan anggota suatu kelompok usaha, di mana entitas lain tersebut adalah
- (iii) kedua entitas tersebut adalah ventura bersama dari entitas ketiga yang sama;

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT KANDIMADU ARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA 31 DESEMBER 2025 DAN 2024
(Dinyatakan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (LANJUTAN)

g. Transaksi dengan Pihak-pihak yang Memiliki Hubungan Istimewa (Lanjutan)

- (iv) satu entitas adalah ventura bersama dari entitas ketiga dan entitas yang lain adalah entitas asosiasi dari entitas ketiga tersebut;
- (v) entitas tersebut adalah suatu program imbalan pascakerja bagi imbalan para pekerja entitas pelapor maupun imbalan pekerja dari suatu entitas yang berelasi dengan entitas pelapor. Jika entitas pelapor adalah entitas yang menyelenggarakan program tersebut, maka entitas sponsor juga berelasi dengan
- (vi) entitas tersebut dikendalikan atau dikendalikan bersama oleh orang yang diidentifikasi dalam huruf (a);
- (vii) entitas tersebut, atau anggota dari kelompok di mana entitas merupakan bagian dari kelompok tersebut, menyediakan jasa personal manajemen kunci kepada entitas pelapor atau kepada entitas induk dari entitas
- (viii) orang yang diidentifikasi dalam huruf (a)(ii) memiliki pengaruh signifikan atas entitas tersebut atau merupakan personal manajemen kunci entitas (atau entitas induk dari entitas tersebut).

Seluruh transaksi dengan pihak-pihak yang memiliki hubungan istimewa/ pihak terkait, baik yang dilakukan dengan atau tidak dengan kondisi dan persyaratan normal sebagai mana dilakukan dengan pihak ketiga diungkapkan dalam catatan atas laporan keuangan.

h. Pendapatan Bunga Yang Ditangguhkan

Merupakan hasil konversi tunggakan bunga, disajikan sebagai pos pengurang dari kredit yang direstrukturisasi. Diamortisasi dan diakui sebagai pendapatan bunga apabila kredit termasuk kategori performing. Tidak diamortisasi dan tidak diakui sebagai pendapatan bunga apabila kredit termasuk kategori non performing.

i. Cadangan Kerugian Penurunan Nilai

Aset keuangan BPR yang terdiri dari penempatan pada bank lain dan kredit yang diberikan.

Sejak 1 Januari 2025, Pada setiap akhir bulan atau paling lambat setiap akhir triwulanan laporan posisi keuangan, BPR menilai apakah terdapat bukti objektif bahwa aset keuangan yang dicatat pada nilai wajar melalui laporan laba rugi mengalami penurunan nilai. Aset keuangan mengalami penurunan nilai jika bukti objektif menunjukkan bahwa peristiwa yang merugikan telah terjadi setelah pengakuan awal aset keuangan dan peristiwa tersebut berdampak pada arus kas masa datang atas aset keuangan yang dapat diestimasi secara handal.

Kriteria yang digunakan oleh BPR untuk menentukan bukti objektif dari penurunan nilai adalah sebagai berikut:

- 1) Kesulitan keuangan signifikan dari penerbit atau obligor;
- 2) Pelanggaran kontrak, seperti gagal bayar atau keterlambatan dalam pembayaran bunga atau pokok;
- 3) Kreditor memberikan konsesi kepada debitur, yang tidak akan dipertimbangkan oleh kreditor jika bukan karena alasan ekonomik atau legal yang terkait dengan kesulitan keuangan debitur;
- 4) Terdapat kemungkinan besar debitur akan mengalami kebangkrutan atau melakukan reorganisasi keuangan
- 5) Data observasi mengindikasikan adanya penurunan yang dapat diukur dalam estimasi arus kas masa depan dari kelompok aset keuangan sejak pengakuan awal aset tersebut, walaupun penurunan belum dapat diidentifikasi dengan aset keuangan individual dalam kelompok, seperti kondisi aset keuangan individual dalam kelompok, seperti kondisi ekonomik nasional atau lokal yang memburuk atau perubahan yang memburuk

Faktor lain dapat juga menjadi bukti penurunan nilai, termasuk perubahan signifikan dengan dampak merugikan yang terjadi dalam teknologi, pasar, lingkungan ekonomik atau legal di mana penerbit beroperasi.

Estimasi periode antara terjadinya peristiwa dan teridentifikasinya kerugian ditentukan oleh manajemen untuk setiap portofolio yang diidentifikasi. Pada umumnya, periode tersebut bervariasi antara 3 (tiga) dan 12 (dua belas) bulan dan untuk kasus tertentu dipelukan periode yang lebih lama.

Untuk pertama kali menentukan apakah terdapat bukti objektif mengenai penurunan nilai secara individu atas aset keuangan yang signifikan secara individu, dan secara individu atau secara kolektif untuk aset keuangan yang tidak signifikan secara individu. Jika BPR menentukan tidak terdapat bukti objektif mengenai penurunan nilai atas aset keuangan yang dinilai secara individu, terlepas aset keuangan tersebut signifikan atau tidak, maka BPR memasukan aset keuangan tersebut secara kolektif. Aset keuangan yang penurunan nilainya dinilai secara individu, dan untuk itu kerugian penurunan nilainya diakui atau tetap diakui, tidak termasuk dalam penilaian penurunan secara kolektif.

Penilaian kredit yang harus dievaluasi penurunan nilainya secara individual, jika memenuhi salah satu kriteria

- 1) Kredit yang secara individual memiliki nilai signifikan dan memiliki bukti objektif penurunan nilai;
- 2) Kredit yang direstrukturisasi yang secara individu memiliki nilai signifikan.

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT KANDIMADU ARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA 31 DESEMBER 2025 DAN 2024
(Dinyatakan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (LANJUTAN)

i. Cadangan Kerugian Penurunan Nilai (Lanjutan)

Jumlah kerugian penurunan nilai diukur berdasarkan selisih antara nilai tercatat aset keuangan dengan nilai kini dari estimasi arus kas masa datang (tanpa memperhitungkan kerugian penurunan nilai dimasa datang yang belum terjadi) yang didiskontokan menggunakan tingkat suku bunga efektif awal dari aset keuangan tersebut. Nilai tercatat aset keuangan tersebut dikurangi melalui akun cadangan kerugian penurunan nilai dan beban kerugian diakui pada laporan laba rugi. Jika kredit yang diberikan atau aset keuangan dimiliki hingga jatuh tempo memiliki suku bunga variabel, maka tingkat diskonto yang digunakan untuk mengukur setiap kerugian penurunan nilai adalah suku bunga efektif yang berlaku yang ditetapkan dalam kontrak.

Perhitungan nilai kini dari estimasi arus kas masa datang atas aset keuangan dengan agunan mencerminkan arus kas yang dapat dihasilkan dari pengambilalihan agunan dikurangi biaya-biaya untuk memperoleh dan menjual agunan, terlepas apakah pengembalian tersebut berpeluang terjadi atau tidak.

Perhitungan Penurunan Nilai Secara Kolektif

Penilaian kredit yang harus dievaluasi penurunan nilainya secara kolektif, jika memenuhi salah satu kriteria

- 1) Kredit yang secara individual, memiliki nilai signifikan namun tidak memiliki bukti objektif penurunan nilai;
- 2) Kredit yang secara individual,
- 3) Kredit yang direstrukturisasi yang secara individual memiliki nilai tidak signifikan.

Cadangan kerugian penurunan nilai atas kredit yang diberikan yang dinilai secara kolektif dihitung berdasarkan pengalaman kerugian historis. Pengalaman kerugian historis disesuaikan menggunakan dasar data yang dapat diobservasikan untuk mencerminkan efek dari kondisi saat ini terhadap BPR dan menghilangkan efek dari masa lalu yang sudah tidak berlaku saat ini. Kredit yang diberikan dikelompokan berdasarkan karakteristik risiko kredit yang sama antara lain dengan mempertimbangkan segmen dan tunggakan debitur.

Dalam mengukur kerugian penurunan nilai secara kolektif, BPR menggunakan metode statistik dalam menetapkan tingkat kerugian kelompok kredit yaitu *Probability of Default (PD)* dan *Loss Given Default (LGD)*.

BPR menggunakan *Migration Analysis Method/ Roll Rates Method* untuk mengukur tingkat kegagalan debitur memenuhi kewajibannya (*Probability of Default*), dan metode *Expected Recoveries/ Collateral Shortfall* untuk mengukur tingkat kerugian yang diakibatkan kegagalan debitur memenuhi kewajibannya (*Loss Given Default*).

Priode observasi data kerugian historis selama minimal 3 (tiga) tahun dalam menghitung *Probability of default* dan *Loss Given Default (LGD)*

Dalam menghitung Cadangan Kerugian Penurunan Nilai, BPR memperhatikan juga aset baik.

Kriteria aset baik sebagai berikut:

- a). aset keuangan yang diterbitkan oleh Pemerintah Pusat Republik Indonesia;
- b). aset keuangan yang dijamin oleh LPS, dan/ atau
- c). aset keuangan tidak memiliki tunggakan lebih dari 7 (tujuh) hari dan tidak pernah dilakukan restrukturisasi.

Kerugian penurunan nilai atas aset keuangan yang dicatat pada biaya perolehan diamortisasi diukur sebesar selisih antar nilai tercatat aset keuangan dengan nilai kini estimasi arus kas masa datang yang didiskonto menggunakan suku bunga efektif awal aset keuangan.

Jika persyaratan kredit yang diberikan dinegosiasi ulang atau dimodifikasi karena debitur mengalami kesulitan keuangan, maka penurunan nilai diukur dengan suku bunga efektif awal yang digunakan sebelum persyaratan diubah.

Sebelum 1 Januari 2025, BPR membentuk penyisihan penilaian kualitas aset berdasarkan hasil penelaahan dan evaluasi terhadap masing-masing kolektibilitas aset produktif pada akhir tahun.

Pembentukan Penyisihan Penilaian Kualitas Aset (PPKA) menggunakan ketentuan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan (POJK) Nomor: 1 Tahun 2024 tanggal 11 Januari 2024 tentang Kualitas Aset Bank Persektoran Rakyat. Aset produktif diklasifikasikan dalam 5 (lima) kategori dengan besarnya persentase kerugian sebagai berikut:

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT KANDIMADU ARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA 31 DESEMBER 2025 DAN 2024
(Dinyatakan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (LANJUTAN)

i. Cadangan Kerugian Penurunan Nilai (Lanjutan)

<u>Klasifikasi</u>	<u>Persentase</u>
Lancar	0,5%
Dalam Perhatian Khusus	3,0%
Kurang Lancar	10,0%
Diragukan	50,0%
Macet	100,0%

Presentase penyisihan kerugian aset produktif diatas diterapkan terhadap saldo setelah dikurangi dengan nilai agunan sesuai ketentuan Otoritas Jasa Keuangan, kecuali untuk aset produktif yang diklasifikasikan lancar, yang diterapkan terhadap saldo aset produktif tersebut.

j. Agunan yang Diambil Alih

Agunan yang diambil alih sehubungan dengan penyelesaian kredit yang diberikan dinyatakan sebesar nilai terendah antara harga pasar dan nilai yang disepakati bersama. Selisih lebih antara saldo kredit yang tidak dapat ditagihkan dengan nilai terendah antara harga pasar dengan nilai yang disepakati bersama tersebut dibebankan pada penyisihan penghapusan aset produktif. Beban-beban sehubungan dengan pemeliharaan perolehan aset tersebut dibebankan pada operasi saat terjadinya. Laba atau rugi yang terjadi akibat realisasi penjualan agunan yang diambil alih dilaporkan sebagai pendapatan atau beban tahun yang bersangkutan.

Agunan yang diambil alih sehubungan dengan penyelesaian kredit yang diberikan dibukukan pada nilai wajar setelah dikurangi biaya untuk menjual yaitu maksimum sebesar kewajiban debitur. BPR tidak boleh mengakui keuntungan pada saat pengambilalihan aset.

Setelah pengakuan awal, agunan yang diambil alih dibukukan sebesar nilai yang lebih rendah antara nilai tercatat dengan nilai wajarnya setelah dikurangi biaya untuk menjual.

Apabila agunan yang diambil alih mengalami penurunan nilai, maka BPR mengakui rugi penurunan nilai tersebut.

Apabila agunan yang diambil alih mengalami pemulihan penurunan nilai, maka BPR mengakui pemulihan penurunan nilai tersebut maksimal sebesar rugi penurunan nilai yang telah diakui.

Agunan yang diambil alih tidak disusutkan.

Pada saat penjualan agunan yang diambil alih, selisih antara nilai tercatat agunan yang yang diambil alih dan hasil penjualannya diakui sebagai keuntungan atau kerugian non operasional.

Agunan yang diambilalih harus diselesaikan dalam kurun waktu 1 (satu) tahun sejak pengambilalihan agunan. Apabila dalam kurun waktu tersebut belum diselesaikan maka akan akan mengurangi modal inti BPR.

k. Aset Tetap dan Penyusutannya

Aset tetap dinyatakan sebesar biaya perolehan (*Cost*), sedangkan penyusutannya menggunakan metode garis lurus untuk penyusutan bangunan berdasarkan taksiran masa manfaat ekonomis aset selama 20 tahun untuk bangunan permanen dan 10 tahun untuk bangunan yang non permanen, serta untuk aset inventaris, dengan taksiran masa manfaat ekonomis aset berkisar antara 4 sampai 8 tahun.

Beban perbaikan dan pemeliharaan dibebankan pada laporan laba rugi pada saat terjadinya; pemugaran dan penambahan dalam jumlah signifikan dikapitalisasi. Aset tetap yang sudah tidak digunakan lagi atau dijual, nilai tercatat serta akumulasi penyusutan dikeluarkan dari kelompok aset tetap yang bersangkutan dan laba atau rugi yang terjadi dibukukan sebagai pendapatan atau beban tahun yang bersangkutan.

Aset dalam penyelesaian dinyatakan sebesar harga perolehan. Akumulasi harga perolehan akan dipindahkan ke masing-masing aset tetap yang bersangkutan pada saat aset tersebut selesai dikerjakan atau siap digunakan.

l. Aset Tidak Berwujud

Aset tidak berwujud diakui jika, dan hanya jika, biaya perolehan aset tersebut dapat diukur secara andal dan kemungkinan besar akan memperoleh manfaat ekonomis masa depan dari aset tersebut. Aset tak berwujud terdiri dari peringkat lunak yang dibeli BPR.

Perangkat lunak yang dibeli oleh BPR dicatat sebesar biaya perolehan dikurangi akumulasi amortisasi dan akumulasi kerugian penurunan nilai. Metode amortisasi, estimasi masa manfaat dan nilai residu ditelaah pada setiap akhir tahun.

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT KANDIMADU ARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA 31 DESEMBER 2025 DAN 2024
(Dinyatakan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (LANJUTAN)

m. Aset Lainnya

Aset lainnya antara lain terdiri dari pendapatan bunga yang akan diterima, beban dibayar dimuka, uang muka pajak, tagihan kepada perusahaan asuransi, *commemorative coins* atau *commemorative notes* yang diterbitkan oleh Bank Indonesia, saldo mata uang rupiah dan asing yang telah ditarik dari peredaran namun masih dalam masa tenggang penarikan, dan lain-lain.

n. Liabilitas Segera

Liabilitas segera adalah liabilitas BPR yang telah jatuh tempo dan atau yang segera jatuh dapat ditagih oleh pemiliknya dan harus segera dibayar. Liabilitas segera dicatat pada saat timbulnya liabilitas dan disajikan sebesar jumlah yang harus diselesaikan, baik dari masyarakat maupun terhadap bank lain.

o. Utang Bunga

Utang Bunga merupakan pos yang dimaksudkan untuk menampung kewajiban BPR yang timbul dari pengakuan biaya bunga dari aktivitas yang terkait dengan fungsi BPR. Termasuk dalam pengertian kewajiban bunga adalah kewajiban bunga yang telah jatuh tempo dan atau yang segera dapat ditagih oleh pemiliknya dan harus segera dibayar.

Termasuk dalam pengertian utang bunga adalah utang bunga yang timbul dari transaksi lainnya, seperti sewa pembiayaan, pinjaman yang diterima, pinjaman subordinasi, modal pinjaman, dan lain-lain.

p. Utang Pajak

Utang pajak merupakan selisih kurang atas kewajiban pajak penghasilan BPR setelah memperhitungkan angsuran pajak atau pajak dibayar dimuka.

Utang Pajak disajikan sebesar jumlah yang harus diselesaikan.

q. Simpanan

Simpanan dari masyarakat maupun dari bank lain dalam bentuk tabungan dan deposito berjangka dinyatakan sebesar nilai kewajiban BPR kepada nasabah.

Tabungan merupakan simpanan nasabah yang penarikannya hanya dapat dilakukan menurut syarat dan ketentuan yang disepakati, namun tidak dapat ditarik dengan cek, bilyet giro, dan/ atau alat yang dipersamakan dengan itu.

Deposito merupakan simpanan nasabah yang penarikannya dapat dilakukan menurut suatu jangka waktu tertentu berdasarkan perjanjian. Deposito yang sudah jatuh tempo namun belum ditarik oleh pemilik atau dipindahkan ke rekening lain, tetap dilaporkan pada akun ini.

Simpanan dari masyarakat maupun dari bank lain dalam bentuk tabungan diakui sebesar nilai nominal sedangkan deposito berjangka diakui sebesar nilai nominal yang tercantum dalam bilyet deposito.

Bunga yang ditambahkan pada nominal deposito diakui sebagai penambah deposito.

Dalam hal terdapat amortisasi biaya transaksi yang dapat diatribusikan secara langsung kepada tabungan atau deposito maka diakui sebagai beban bunga.

r. Simpanan Dari Bank Lain

Simpanan dari Bank Lain adalah kewajiban BPR kepada bank lain, dalam bentuk tabungan dan deposito.

1. Tabungan dari bank lain

Tabungan disajikan sebesar kewajiban BPR kepada bank lain pemilik tabungan.

2. Deposito dari bank lain

- Deposito disajikan sebesar jumlah nominalnya atau sebesar kewajiban BPR yang diperjanjikan;

- Kewajiban bunga deposito yang belum atau yang sudah jatuh tempo disajikan dalam pos Utang Bunga.

s. Liabilitas Lainnya

Liabilitas lainnya diakui sebesar jumlah yang harus diselesaikan.

Termasuk dalam liabilitas lainnya antara lain dana yang diterima BPR dari pihak ketiga bukan bank dalam rangka penerusan kredit tetapi belum disalurkan kepada nasabah.

t. Dana Setoran Modal- Kewajiban

Dana Setoran Modal- Kewajiban merupakan dana yang telah disetor penuh oleh pemegang saham atau calon pemegang saham dan diblokir untuk penambahan modal, namun belum atau dinyatakan tidak memenuhi ketentuan permodalan sebagaimana diatur dalam peraturan Otoritas Jasa Keuangan.

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT KANDIMADU ARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA 31 DESEMBER 2025 DAN 2024
(Dinyatakan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (LANJUTAN)

u. Modal

1. Modal Disetor

- Modal disetor diakui pada saat penerimaan setoran modal baik berupa dana kas maupun aset non-kas.
- Modal disetor dicatat berdasarkan:
 - a) Jumlah uang yang diterima.
 - b) Setoran saham dalam bentuk uang, sesuai transaksi nyata.
 - c) Besarnya utang yang dikonversi menjadi modal.
 - d) Setoran saham dalam dividen saham dilakukan dengan harga wajar saham, yaitu nilai wajar yang disepakati RUPS untuk saham.
 - e) Nilai wajar aset non-kas yang diterima.Setoran saham dalam bentuk aset non-kas, menggunakan nilai wajar aset non-kas yang diserahkan, yaitu nilai *appraisal* tanggal transaksi yang disetujui Dewan Komisaris, atau nilai kesepakatan Dewan Komisaris dan penyeter aset non-kas.
- Pengeluaran saham dicatat sebesar nilai nominal yang bersangkutan. Apabila jumlah yang diterima dari pengeluaran saham tersebut lebih besar daripada nilai nominalnya, maka selisihnya dibukukan pada akun Agio Saham.

2. Tambahan Modal Disetor (Agio Saham)

- Tambahan modal disetor diakui pada saat penerimaan setoran modal dari pihak ketiga baik berupa dana kas maupun aset non-kas.
- Penambahan pos Tambahan Modal Disetor diakui pada saat:
 - a) dilakukan penambahan setoran kas oleh pemilik sebesar kas yang diterima;
 - b) dilakukan penambahan setoran aset non-kas sebesar nilai wajar aset non-kas yang diterima.

3. Modal Sumbangan

- Modal sumbangan diakui pada saat diterimanya sumbangan berupa kas atau aset non-kas dari pemilik.
- Modal sumbangan berupa kas dinilai sebesar kas yang diterima.
- Sumbangan berupa aset non-kas dinilai sebesar nilai wajar aset non-kas yang diterima.

Dana Setoran Modal - Ekuitas (DSM - Ekuitas)

Dana Setoran Modal – Ekuitas (DSM – Ekuitas) adalah dana yang telah disetor secara riil ke rekening BPR di bank umum dan diblokir untuk tujuan penambahan modal dan dinyatakan telah memenuhi ketentuan permodalan yang berlaku, namun belum didukung dengan kelengkapan persyaratan untuk dapat digolongkan sebagai modal disetor seperti Rapat Umum Pemegang Saham atau Rapat Anggota maupun pengesahan anggaran dasar dari

Dana setoran modal yang dinyatakan memenuhi ketentuan permodalan yang berlaku direklasifikasikan dari kewajiban (DSM-Kewajiban) ke ekuitas (DSM-Ekuitas) sebesar jumlah dana yang memenuhi ketentuan

Laba / Rugi yang Belum Direalisasi

Laba/Rugi yang Belum Direalisasi adalah selisih nilai wajar surat berharga dalam kategori tersedia untuk dijual pada tanggal neraca dengan nilai tercatat.

Surplus Revaluasi Aset Tetap

Surplus Revaluasi Aset Tetap adalah selisih antara nilai revaluasi dengan nilai tercatat aset tetap dan inventaris sebelum dilakukan revaluasi.

v. Saldo Laba

Saldo Laba (Laba Ditahan) adalah akumulasi hasil usaha periodik setelah memperhitungkan pembagian dividen, koreksi laba rugi periode lalu, dan reklasifikasi surplus revaluasi aset tetap.

Saldo laba dikelompokkan menjadi:

- Cadangan tujuan, yaitu cadangan yang dibentuk dari laba neto setelah pajak yang tujuannya telah
- Cadangan umum, yaitu cadangan yang dibentuk dari laba neto setelah pajak yang dimaksudkan untuk
- Saldo laba yang belum ditentukan tujuannya, terdiri dari:
 - laba rugi periode lalu yang belum ditetapkan penggunaannya; dan
 - laba rugi periode berjalan.

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT KANDIMADU ARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA 31 DESEMBER 2025 DAN 2024
(Dinyatakan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (LANJUTAN)

w. Pendapatan Operasional

Pendapatan operasional diakui secara akrual (*accrual basis*), yaitu dampak dari transaksi dan peristiwa lainnya yang diakui pada saat terjadinya (bukan pada saat kas dan setara kas diterima atau dibayarkan) dan dicatat dalam catatan akuntansi dan dilaporkan dalam laporan keuangan pada periode berjalan.

Pendapatan bunga aset produktif yang diklasifikasikan sebagai "Performing" (Lancar dan Dalam Perhatian Khusus) diakui secara akrual sedangkan kredit yang diklasifikasikan "Non Performing" (Kurang Lancar, Diragukan dan Macet) diakui pada saat kas diterima. Tunggakan bunga atas aset produktif yang diklasifikasikan non performing dilaporkan dalam komitmen kontinjensi. Penerimaan setoran debitur untuk kredit performing digunakan terlebih dahulu untuk melunasi piutang bunga, sedangkan penerimaan setoran dari debitur untuk kredit non performing digunakan terlebih dahulu untuk melunasi tunggakan pokok dan jika masih terdapat kelebihan setoran yang diterima, diakui sebagai pelunasan tunggakan bunga.

Pendapatan bunga kredit yang diberikan diukur dengan biaya perolehan diamortisasi. BPR mengakui total pendapatan bunga dengan metode suku bunga efektif.

Provisi diamortisasi selama masa kredit dengan menggunakan suku bunga efektif. Amortisasi provisi tersebut diakui sebagai penambah pendapatan bunga.

Amortisasi provisi dan biaya transaksi dilakukan tanpa memperhatikan apakah kredit termasuk performing atau non performing. Pada saat kredit non performing BPR mengakui pendapatan dari amortisasi provisi dan biaya transaksi.

x. Beban Operasional

Beban operasional diakui secara akrual (*accrual basis*), yaitu dampak dari transaksi dan peristiwa lainnya yang diakui pada saat terjadinya (bukan pada saat kas dan setara kas diterima atau dibayarkan) dan dicatat dalam catatan akuntansi dan dilaporkan dalam laporan keuangan pada periode berjalan.

Beban bunga dikenakan antara lain atas beban bunga kontraktual dari tabungan, deposito, simpanan dari bank lain, dan pinjaman yang diterima.

BPR mengakui secara langsung sebagai beban pada periode berjalan biaya-biaya perolehan liabilitas yang tidak dapat diatribusikan secara langsung, seperti hadiah undian, dan *merchandise* dengan nilai tidak material.

y. Pendapatan Non Operasional

Pendapatan Non-operasional adalah semua pendapatan yang berasal dari kegiatan yang bukan merupakan kegiatan

z. Beban Non Operasional

Beban Non-operasional adalah semua beban yang berasal dari kegiatan yang bukan merupakan kegiatan utama

aa. Imbalan Kerja

Imbalan Pasca Kerja

BPR membukukan liabilitas imbalan kerja untuk karyawan sesuai dengan program imbalan kerja berdasarkan Undang-undang Cipta Kerja No. 11 Tahun 2020. Dengan berlakunya Undang-undang RI No.6, Undang-undang No 11 tahun 2020 tentang Cipta Kerja dicabut dan dinyatakan tidak berlaku.

Sejak tanggal 1 Januari 2025, estimasi ini dicatat berdasarkan perhitungan yang dilakukan oleh BPR sesuai dengan SAK EP Bab 28 "Imbalan Kerja". Nilai kini liabilitas imbalan pasti ditentukan dengan mendiskontokan estimasi arus kas di masa depan dengan menggunakan tingkat bunga obligasi pemerintah dalam mata uang Rupiah sesuai dengan mata uang dimana imbalan tersebut akan dibayarkan dan memiliki jangka waktu yang sama dengan liabilitas imbalan yang bersangkutan.

Keuntungan atau kerugian aktuarial yang timbul dari penyesuaian dan perubahan dalam asumsi-asumsi aktuarial diakui seluruhnya dalam penghasilan komprehensif lain. Biaya jasa lalu diakui secara langsung di laporan laba rugi.

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT KANDIMADU ARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA 31 DESEMBER 2025 DAN 2024
(Dinyatakan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (LANJUTAN)

aa. Imbalan Kerja (Lanjutan)

Sebelum tanggal 1 Januari 2025, estimasi ini dicatat berdasarkan perhitungan yang dilakukan oleh BPR sesuai dengan SAK ETAP Bab 28 "Imbalan Kerja". Beban imbalan kerja yang harus disediakan berdasarkan peraturan-peraturan yang berlaku, dihitung oleh BPR dengan menggunakan asumsi masa kerja dan sisa masa kerja. Beban imbalan kerja yang harus disediakan berdasarkan peraturan yang berlaku-peraturan yang berlaku, dihitung menggunakan metode penilaian aktuaris berdasarkan metode projected unit credit. Keuntungan atau kerugian aktuarial diakui seluruhnya pada laporan laba rugi sesuai dengan periode terjadinya. Beban jasa lalu (past service cost) atas kewajiban manfaat pasti atau perubahan dari kewajiban imbalan pasti dari program yang telah ada juga diakui seluruhnya sebagai beban pada laporan laba rugi berjalan.

ab. Perpajakan

Sejak 1 Januari 2025, BPR menghitung dan mencatat pajak penghasilan berdasarkan Standar Akuntansi Entitas Privat (SAK EP) Bab 29 tentang "Pajak Penghasilan"

Beban pajak penghasilan merupakan jumlah dari pajak kini yang terutang dan pajak tangguhan.

Pajak kini yang terutang didasarkan pada laba kena pajak untuk tahun yang bersangkutan.

Pajak tangguhan diakui atas selisih antara jumlah tercatat aset dan liabilitas dalam laporan keuangan dan dasar pengenaan pajaknya (yang dikenal dengan perbedaan temporer). Liabilitas pajak tangguhan umumnya diakui untuk seluruh perbedaan temporer yang akan mengakibatkan jumlah kena pajak dalam menentukan laba kena pajak (rugi kena pajak) periode mendatang ketika jumlah tercatat aset atau liabilitas dipulihkan atau diselesaikan (perbedaan temporer kena pajak). Aset pajak tangguhan umumnya diakui untuk seluruh perbedaan temporer yang akan menghasilkan jumlah yang dapat dikurangkan dalam menentukan laba kena pajak (rugi pajak) periode mendatang ketika jumlah tercatat aset atau liabilitas tersebut dipulihkan atau diselesaikan (perbedaan temporer yang dapat dikurangkan)- tetapi hanya sepanjang terdapat kemungkinan besar bahwa laba kena pajak akan tersedia sehingga perbedaan temporer yang dapat dikurangkan tersebut dapat dimanfaatkan.

Jumlah tercatat aset pajak tangguhan ditelaah setiap tanggal pelaporan dan disesuaikan untuk mencerminkan penilaian kini terhadap laba kena pajak dimasa depan. Setiap penyesuaian diakui dalam laba rugi.

Pajak tangguhan dihitung pada tarif pajak yang diperkirakan berlaku atas laba kena pajak (rugi pajak) pada periode dimana entitas memperkirakan aset pajak tangguhan direalisasikan atau liabilitas pajak tangguhan diselesaikan, berdasarkan tarif pajak yang berlaku atau secara substansial telah berlaku pada akhir periode pelaporan.

Sebelum 1 Januari 2025, BPR menghitung dan mencatat pajak penghasilan berdasarkan SAK ETAP Bab 29 tentang "Pajak Penghasilan".

Beban pajak kini ditentukan berdasarkan laba kena pajak dalam tahun yang bersangkutan yang dihitung berdasarkan tarif pajak yang berlaku. BPR tidak mengakui aset dan liabilitas pajak tangguhan.

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT KANDIMADU ARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA 31 DESEMBER 2025 DAN 2024
(Dinyatakan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

3. PENJELASAN POS-POS LAPORAN KEUANGAN

3.1. KAS

Saldo kas pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024 adalah sebagai berikut :

	2025	2024
- Kas Teller	61.883.300	56.239.500
- Kas Brankas	334.300.000	456.270.000
Jumlah	396.183.300	512.509.500

3.2. PENEMPATAN PADA BANK LAIN

Jumlah tersebut adalah saldo penempatan pada bank lain pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024 adalah sebagai berikut :

	2025	2024
Giro		
- Bank Mandiri (1380012878471)	24.234.216	131.267.126
- Bank CIMB (860004509000)	8.910.979	8.910.979
Sub Jumlah Giro	33.145.194	140.178.105
Tabungan		
- Bank Muamalat (5220007980)	1.730.676.356	1.717.792.677
- Bank Mandiri Sragen (1380017954467)	1.645.689.002	-
- Bank Permata Salatiga (1223899281)	1.089.408.111	139.445.255
- Bank CIMB Niaga (702016611300)	810.245.855	602.685.549
- Bank BNI (1346855139)	621.842.465	317.624.130
- Bank Jawa Barat (0067432754100)	236.986.673	935.252.151
- Bank Mega (01287002777777775)	205.463.569	741.706.375
- Bank Jateng (3019148032)	28.704.562	22.743.499
- Bank Mandiri KPO (1380007307635)	-	1.604.843.785
- Bank BRI	-	491.079.513
Sub Jumlah Tabungan	6.369.016.593	6.573.172.934
Deposito		
- Bank J Trust	1.500.000.000	2.000.000.000
- BPR Pura Artha Kencana Jatipuro	500.000.000	500.000.000
- BPR Karthadani Mulya	500.000.000	500.000.000
- BPRS Hikmah	500.000.000	500.000.000
- BPR Ceper	350.000.000	700.000.000
- Bank Jateng	100.000.000	100.000.000
- BPR Delanggu Raya 01.203.00163	-	500.000.000
- BPR Kota Salatiga	-	500.000.000
- BPR Gajah Mungkur Salatiga	-	500.000.000
- BPR Satria	-	500.000.000
- BPR Saribumi	-	500.000.000
- BPR Satya Artha	-	500.000.000
- BPR Restu	-	500.000.000
- BPR Ambarawa Hartasarana	-	250.000.000
- BPR Batari	-	1.000.000.000
Sub Jumlah Deposito	3.450.000.000	9.050.000.000
Saldo Penempatan Pada Bank Lain	9.852.161.787	15.763.351.039

Bunga Penempatan pada bank lain untuk 31 Desember 2025 sebesar giro 0 % - 0,25 %, Tabungan 0,25 % - 4 % dan Deposito 5,25 % - 6,25 %.

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT KANDIMADU ARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA 31 DESEMBER 2025 DAN 2024
(Dinyatakan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

3. PENJELASAN POS-POS LAPORAN KEUANGAN (LANJUTAN)

3.3. KREDIT YANG DIBERIKAN

Jumlah tersebut adalah kredit yang diberikan per 31 Desember 2025 dan 2024 adalah sebagai berikut :

	2025	2024
Kredit Yang Diberikan		
- Kredit Modal Kerja	16.721.538.507	14.678.111.450
- Kredit Investasi	9.199.496.895	8.699.822.621
- Kredit Konsumtif	16.268.187.415	11.874.535.300
- Kredit Terkait	-	400.048.200
Jumlah Kredit Yang Diberikan	42.189.222.817	35.652.517.571
- Kredit - Provisi , Administrasi & Biaya Transaksi	(272.109.105)	(298.005.478)
- Penyisihan Kerugian Penurunan Nilai	(412.426.575)	(329.045.292)
Jumlah Kredit	41.504.687.137	35.025.466.801

Adapun rincian pembentukan penyisihan kredit yang diberikan adalah :

	2025	2024
Saldo Awal Tahun	329.045.292	241.575.511
Pembentukan CKPN Tahun Berjalan	140.802.402	275.841.522
Hapus Buku	(135.901)	-
Penyisihan (Pemulihan) beban CKPN	(57.285.218)	(188.371.741)
Saldo Akhir	412.426.575	329.045.292

Adapun rincian kredit yang diberikan adalah sebagai berikut :

Berdasarkan Kolektibilitasnya

- Lancar	28.371.025.105	20.647.088.727
- Dalam Perhatian Khusus	6.219.574.868	6.911.322.744
- Kurang Lancar	-	1.141.261.300
- Diragukan	1.208.835.631	1.682.900.000
- Macet	6.389.787.213	5.269.944.800
Jumlah	42.189.222.817	35.652.517.571

Berdasarkan Keterkaitannya

- Pihak Terkait	306.871.126	400.048.200
- Pihak Tidak Terkait	41.882.351.691	35.252.469.371
Jumlah	42.189.222.817	35.652.517.571

Berdasarkan Sektor Ekonomi

- Pertanian, Perburuan dan Kehutanan	1.654.002.569	32.641.361.977
- Perikanan	-	24.604.100
- Aktivitas profesional	1.215.613.202	-
- Pengadaan Listrik, gas, uap	92.094.122	-
- Pertambangan dan Penggalian	373.488.425	-
- Industri Pengolahan	3.594.844.209	404.134.300
- Konstruksi	3.040.383.602	-
- Pedagang Besar dan Eceran	9.053.736.256	1.714.295.794
- Kesenian, Hiburan, dan Rekreasi	675.000.000	-
- Kesehatan	450.000.000	-
- Pendidikan	280.095.537	-
- Informasi	573.302.974	-
- Real Estate	200.498.016	-
- Pengangkutan dan Pergudangan	230.323.854	-
- Rumah Tangga	1.344.832.872	-
Saldo Dipindahkan	22.778.215.638	34.784.396.171

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT KANDIMADU ARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA 31 DESEMBER 2025 DAN 2024
(Dinyatakan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

3. PENJELASAN POS-POS LAPORAN KEUANGAN (LANJUTAN)

3.3. KREDIT YANG DIBERIKAN (Lanjutan)

<i>Pindahan Saldo</i>	22.778.215.638	34.784.396.171
- Kegiatan Usaha Belum Jelas Batasannya	-	248.806.200
- Lainnya	1.901.834.128	560.978.600
- Bukan Lap Usaha lainnya	16.555.220.246	-
- Aktivitas Penyewaan	86.716.350	-
- Penyedia Akomodasi	867.236.455	58.336.600
Jumlah	42.189.222.817	35.652.517.571

Kebijakan bunga untuk pemberian Kredit antara lain :

Berdasarkan SK nomor 032/SK.DIR/XI/2025 ketentuan kredit BPR Kandimadu Arta sebagai berikut:

- a. Jangka waktu lebih dari 12 bulan
 - Kredit angsuran berjangka/KAB dengan suku bunga minimal 1,1% Flat Efektif (Anuitas), provisi 1,5% dan administrasi 1,5%
 - Back To Back suku bunga minimal *Spreading* 4% Efektif Menurun (*Sliding*) dengan administrasi 1%
- b. Jangka waktu kurang dari atau sama dengan 12 bulan
 - Kredit angsuran berjangka/KAB dengan suku bunga minimal 1,1% Flat Efektif (Anuitas), provisi 0,75% dan administrasi 0,75%
 - Kredit angsuran berjangka/KAB, plafon s/d 200 juta dengan suku bunga minimal 1,75% Efektif menurun/sliding, provisi 0,75% dan administrasi 0,75%
 - Kredit angsuran berjangka/KAB, plafon 201 s/d 500 juta dengan suku bunga minimal 1,6% Efektif menurun/sliding, provisi 0,75% dan administrasi 0,75%
 - Kredit angsuran berjangka/KAB, plafon > 500 juta dengan suku bunga minimal 1,5% Efektif menurun/sliding, provisi 0,75% dan administrasi 0,75%
 - Back To Back memiliki suku bunga minimal *Spreading* 4% efektif menurun (*Sliding*) dengan administrasi 1%
- c. Suku Bunga Kredit Khusus
 - KAB/KTA Ultra Mikro dengan suku bunga minimal 2% Flat Rate, provisi 1,5% dan administrasi 1,5%
 - KAB/KTA MOU dengan suku bunga, provisi dan administrasi ditetapkan sesuai perjanjian kerjasama.

Kredit Pihak Terkait adalah sebagai berikut :

N	No Rekening	Nama Pihak Terkait	Hubungan Keterkaitan
1	13.33.9990.1717479.25	Yovita Wahyuni Indri A.	PS- Komisaris
2	13.33.9990.1718419.3	Mahendra Ardito Arjan	Suami PS
3	13.33.9990.1718576.8	Andaru Rini Damarjati	Pemegang Saham
4	13.33.9990.1719093.3	Sonny Laksana Nugraha	Direktur Utama

3.4. AGUNAN YANG DIAMBIL ALIH

Agunan yang diambil alih per 31 Desember 2025 dan 2024 adalah sebagai berikut :

	2025	2024
- Agunan Yang Diambil Alih	1.819.341.700	2.188.341.700
Jumlah	1.819.341.700	2.188.341.700

Rincian AYDA

No.	No. Rekening	Nama Debitur	Tgl AYDA	Nominal 2025	Nominal 2024
1	17185570.2	Ariifudin Agoeng N	28/02/2020	350.000.000	350.000.000
2	1718753.5	Teuku Arif Rahman	30/09/2021	416.700.000	416.700.000
4	1718355.14	Sunarto	30/09/2021	25.199.700	25.199.700
5	1718675.5	Suharni	22/12/2023	-	369.000.000
6	000891	Sugeng Lestari	28/12/2023	201.042.000	201.042.000
7	0000000023	Sukidi Ary Wibowo	28/12/2023	450.000.000	450.000.000
8	1718640.9	Tri Haksoro	12/06/2024	50.000.000	50.000.000
9	1718640.9	Tri Haksoro	12/06/2024	326.400.000	326.400.000
Total				1.819.341.700	2.188.341.700

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT KANDIMADU ARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA 31 DESEMBER 2025 DAN 2024
(Dinyatakan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

3. PENJELASAN POS-POS LAPORAN KEUANGAN (LANJUTAN)

3.5. ASET TETAP

Rincian saldo nilai buku aset tetap pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024, adalah sebagai berikut:

Keterangan	Saldo Awal	Penambahan	Pengurangan	Saldo Akhir
Harga Perolehan				
Tanah	1.240.000.000	-	-	1.240.000.000
Gedung	310.000.000	-	-	310.000.000
Meubeler	190.450.970	4.975.000	-	195.425.970
Mesin-Mesin	439.566.700	4.825.000	900.000	443.491.700
Kendaraan Roda 2	61.450.000	-	61.450.000	-
Kendaraan Roda 4	1.041.437.496	373.000.000	129.237.496	1.285.200.000
Inventaris Lainnya	315.371.089	9.400.000	-	324.771.089
Jumlah	3.598.276.255	392.200.000	191.587.496	3.798.888.759

Keterangan	Saldo Awal	Penambahan	Pengurangan	Saldo Akhir
Akm Penyusutan				
Gedung	140.791.703	15.500.004	-	156.291.707
Meubeler	184.313.125	3.954.688	-	188.267.813
Mesin-Mesin	362.953.092	30.152.634	602.176	392.503.550
Kendaraan Roda 2	61.449.997	-	61.449.997	-
Kendaraan Roda 4	276.595.842	157.472.906	70.772.918	363.295.830
Inventaris Lainnya	282.439.206	11.606.256	-	294.045.462
Jumlah	1.308.542.965	218.686.488	132.825.091	1.394.404.362
Nilai Buku	2.289.733.290			2.404.484.397

Rincian saldo nilai buku aset tetap pada tanggal 31 Desember 2024, adalah sebagai berikut:

Keterangan	Saldo Awal	Penambahan	Pengurangan	Saldo Akhir
Harga Perolehan				
Tanah	1.240.000.000	-	-	1.240.000.000
Gedung	310.000.000	-	-	310.000.000
Meubeler	203.912.370	4.544.000	18.005.400	190.450.970
Mesin-Mesin	496.137.750	30.960.000	87.531.050	439.566.700
Kendaraan Roda 2	61.450.000	-	-	61.450.000
Kendaraan Roda 4	1.145.937.496	185.000.000	289.500.000	1.041.437.496
Inventaris Lainnya	378.263.633	14.450.000	77.342.544	315.371.089
Jumlah	3.835.701.249	234.954.000	472.378.994	3.598.276.255

Keterangan	Saldo Awal	Penambahan	Pengurangan	Saldo Akhir
Akm Penyusutan				
Gedung	125.291.699	15.500.004	-	140.791.703
Meubeler	190.617.470	11.701.055	18.005.400	184.313.125
Mesin-Mesin	412.350.891	38.133.251	87.531.050	362.953.092
Kendaraan Roda 2	61.449.997	-	-	61.449.997
Kendaraan Roda 4	282.030.173	149.924.997	155.359.328	276.595.842
Inventaris Lainnya	350.118.937	9.662.813	77.342.544	282.439.206
Jumlah	1.421.859.167	224.922.120	338.238.322	1.308.542.965
Nilai Buku	2.413.842.082			2.289.733.290

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT KANDIMADU ARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA 31 DESEMBER 2025 DAN 2024
(Dinyatakan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

3. PENJELASAN POS-POS LAPORAN KEUANGAN (LANJUTAN)

3.6. ASET TIDAK BERWUJUD

Rincian saldo aset tidak berwujud pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024, adalah sebagai berikut ;

	2025	2024
- <i>Software Program</i>	99.995.000	99.995.000
- Akumulasi Penyusutan Aset Tidak Berwujud	(99.994.999)	(98.869.999)
Jumlah	1	1.125.001

3.7. ASET LAIN-LAIN

Rincian saldo aset lain-lain pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024 adalah sebagai berikut ;

	2025	2024
- Pendapatan Bunga Yang Akan Diterima-KYD	564.349.156	499.848.798
- Persekot Sewa	198.321.330	294.846.000
- Kredit Bermasalah	188.659.508	-
- Persekot Renovasi	90.991.410	111.593.250
- Pajak PPh Badan 2023-2025	22.822.840	8.877.948
- Persediaan Barang Cetak	29.472.546	29.228.990
- Pajak Lainnya	20.207.130	25.959.600
- Pendapatan Bunga Yang Akan Diterima-ABA	8.467.981	21.363.573
- Persekot Asuransi	7.216.575	9.348.136
- Persediaan Barang Promosi	1.415.000	1.415.000
- Persediaan Kebutuhan Rumah Tangga	930.721	1.470.462
- Materai	300.000	300.000
- Persediaan Barang Alat Tulis Kantor	292.540	2.801.068
- Persekot Pajak	162.500	2.112.500
- Lain-Lain	3.000.738	119.829.138
Jumlah	1.136.609.975	1.128.994.463

Perjanjian Sewa Menyewa No.1 Tanggal 04 Januari 2021 antara Titiek Maryani dengan PT. BPR Kandimadu Arta, senilai Rp 135.000.000 untuk 3 tahun dan pajak sebesar 10% ditanggung oleh BPR dengan periode dari 01 Januari 2021 sampai 31 Desember 2023. Objek sewa dipergunakan sebagai kantor Pusat BPR Kandimadu Arta yang terletak di Desa Malangjiwan Kecamatan Colomadu Kabupaten Karanganyar, Jawa Tengah. Perjanjian tersebut sudah diperbarui sesuai dengan Perjanjian Sewa Menyewa No.19 Tanggal 16 Januari 2024 antara Titiek Maryani dengan PT. BPR Kandimadu Arta, senilai Rp 135.000.000 untuk 3 tahun dan pajak sebesar 10% ditanggung oleh BPR dengan periode dari 01 Januari 2024 sampai 31 Desember 2026. Objek sewa dipergunakan sebagai kantor Pusat BPR Kandimadu Arta yang terletak di Desa Malangjiwan Kecamatan Colomadu Kabupaten Karanganyar, Jawa Tengah.

Perjanjian Sewa Menyewa No.41 Tanggal 20 Juni 2024 antara Titiek Maryani dengan PT. BPR Kandimadu Arta, senilai Rp 165.000.000 untuk 3 tahun dan pajak sebesar 10% ditanggung oleh kedua belah pihak dengan periode dari 19 Juni 2024 sampai 18 Juni 2027. Objek sewa dipergunakan sebagai kantor Cabang BPR Kandimadu Arta yang terletak di Jalan Langensuko No. 19 Kelurahan Salatiga Kecamatan Sidorejo Kotamadya Salatiga, Jawa Tengah.

Perjanjian Sewa Menyewa No.42 Tanggal 24 Desember 2022 antara Hj. Lili Wesmelia Sutomo dengan PT. BPR Kandimadu Arta, senilai Rp 195.000.000 untuk 5 tahun dengan periode dari 26 Januari 2021 sampai 25 Januari 2026. Objek sewa dipergunakan sebagai kantor Cabang BPR Kandimadu Arta yang terletak di Desa Sapen, Kecamatan Mojolaban, Kabupaten Sukoharjo, Jawa Tengah.

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT KANDIMADU ARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA 31 DESEMBER 2025 DAN 2024
(Dinyatakan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

3. PENJELASAN POS-POS LAPORAN KEUANGAN (LANJUTAN)

3.8. LIABILITAS SEGERA

Jumlah tersebut adalah saldo liabilitas segera pada 31 Desember 2025 dan 2024 adalah sebagai berikut :

	2025	2024
- PPh Bunga Deposito	35.977.663	38.456.594
- PPh Bunga Tabungan	4.275.298	4.782.435
- PPh Lainnya	-	1.975.738
- Titipan Biaya Notaris	-	50.023.000
- Titipan Asuransi	-	23.707.579
- Titipan Nasabah	-	13.734.451
- Titipan Liabilitas Lainnya	-	11.140.405
Jumlah	40.252.961	143.820.202

3.9. UTANG BUNGA

Jumlah tersebut adalah saldo utang bunga pada 31 Desember 2025 dan 2024 adalah sebagai berikut :

	2025	2024
- Accrual Bunga	99.132.404	110.957.081
- Titipan Bunga Deposito	22.136.398	19.554.902
Jumlah	121.268.802	130.511.983

3.10. SIMPANAN

Jumlah tersebut adalah saldo simpanan pada 31 Desember 2025 dan 2024 adalah sebagai berikut :

	2025	2024
Tabungan		
- Tabungan Tuman	7.579.988.634	7.474.439.595
- Tabungan Kandimadu Arta	2.918.009.588	2.383.321.915
- Tabungan Idul Fitri	599.816.807	485.060.477
- Tabungan Siswa	99.676.869	137.125.420
- Tabungan KU	92.301.686	92.878.529
- Tabungan Simpel	6.944.156	36.865.164
- Tabungan Pegawai	11.457.564	11.653.490
Saldo Tabungan	11.308.195.304	10.621.344.590
Berdasarkan Keterkaitannya		
- Pihak Terkait	280.980.677	203.363.454
- Pihak Tidak Terkait	11.027.214.627	10.417.981.136
Jumlah	11.308.195.304	10.621.344.590
Deposito		
- Deposito 01 bulan	8.648.140.713	5.828.000.000
- Deposito 03 bulan	9.718.013.045	9.418.150.000
- Deposito 06 bulan	5.901.200.000	5.653.200.000
- Deposito 12 bulan	12.574.000.000	16.285.738.758
Saldo Deposito	36.841.353.758	37.185.088.758
Berdasarkan Keterkaitannya		
- Pihak Terkait	4.812.118.758	5.940.238.758
- Pihak Tidak Terkait	32.029.235.000	31.244.850.000
Jumlah	36.841.353.758	37.185.088.758

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT KANDIMADU ARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
 UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA 31 DESEMBER 2025 DAN 2024
(Dinyatakan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

3. PENJELASAN POS-POS LAPORAN KEUANGAN (LANJUTAN)

3.10. SIMPANAN (LANJUTAN)

Suku bunga Tabungan dan Deposito pihak ke-3 pada tanggal 31 Desember 2025 berdasarkan Surat Keputusan Direksi PT. BPR Kandimadu Arta Nomor 025/SK.DIR/X/2025 tertanggal 01 Oktober 2025, tentang Suku Bunga Simpanan Tabungan dan Deposito PT. Kandimadu Arta adalah sebagai berikut:

Deposito Pihak Ketiga (Bunga Per Tahun)

Jangka Waktu	Rate Bunga
1 Bulan	4,00%
3 Bulan	4,50%
6 Bulan	5,00%
12 Bulan	5,25%

Spesial rate dengan persetujuan Direksi

Tabungan Umum (Bunga per Tahun)

Jenis Tabungan	Bunga
Tabungan Kandimadu Arta	3,25%
Tabungan Idul Fitri	3,75%
Tabungan Pegawai	3,75%
Tabungan Siswa	3,75%
Tabungan Tuman	2,75%
TabunganKu	2,75%
Tabungan Simpel	0,00%

Tabungan Pihak Terkait adalah sebagai berikut :

No	No Rekening	Nama Pihak Terkait	Hubungan
1	1.2101001002	Titiek Maryani	PSP
2	1.2101001107	Yovita Wahyuni Indri A.	Pemegang Saham
3	1.2101002342	Etty S & Titiek M	PSP
4	1.2101002958	Pungky Joko Nurcahyo	Pemegang Saham
5	1.2101003001	Andaru Rini Damarjati	Pemegang Saham
6	1.2101003059	Arum Sari Linggarjati	Pemegang Saham
7	1.2101003107	Nur Riani Yusman	Pejabat Eksekutif
8	1.2101003434	Sapto Hartono	Direksi
9	1.2101003460	Fauziana Nurul Ummah	Pejabat Eksekutif
10	1.2101003705	Titiek Maryani Qq Dansos	PSP
11	1.2101004322	Trisnu Kuswardono	Pejabat Eksekutif
12	1.2101004384	Satriyo Dwi Anggoro	Pejabat Eksekutif
13	1.2101004392	Nur Riani Yusman	Pejabat Eksekutif
14	1.2502000005	Fauziana Nurul Ummah	Pejabat Eksekutif
15	1.2105007208	Sonny Laksana Nugraha	Direksi
16	1.2106000001	Arum Sari Linggarjati	Pemegang Saham
17	1.2106000002	Andaru Rini Damarjati	Pemegang Saham
18	1.2106000005	Caleria Ajeng Givita	Anak Pemegang Saham
19	1.2106000059	Fauziana Nurul Ummah	Pejabat Eksekutif
20	2.2101.000022	Titiek Maryani	PSP
21	2.2101.000381	Pungky Joko Nurcahyo	Pemegang Saham
22	2.2101.001065	Pungky Joko Nurcahyo	Pemegang Saham
23	2.2101.001067	Yovita Wahyuni Indri Astu	Pemegang Saham
24	2.2101.001178	Faisal Danang Fuadi	Pemimpin Cabang
25	2.2102.000036	Pungky Joko Nurcahyo	Pemegang Saham
26	2.2104.000026	Wilma Indah M Tri Yunita	PSP

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT KANDIMADU ARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
 UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA 31 DESEMBER 2025 DAN 2024
 (Dinyatakan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

3. PENJELASAN POS-POS LAPORAN KEUANGAN (LANJUTAN)

3.10. SIMPANAN (LANJUTAN)

No	No Rekening	Nama Pihak Terkait	Hubungan Keterkaitan
27	2.2104.000027	Bintang Berlian Bahar Or T	PSP
28	2.2104.000028	Bulan Berlian Bahar Or Tit	PSP
29	2.2104.000030	Linda Wahyu Saputri Or Ti	PSP
30	3.2101000001	Puji Tri Hartiningsih	Pemimpin Cabang
31	4.2105000153	Hery Setiawan	Pejabat Eksekutif

Deposito Pihak Terkait adalah sebagai berikut :

No	No Rekening	Nama Pihak Terkait	Hubungan
1	1.2201000663	Arum Sari Linggarjati	Pemegang Saham
2	1.2201000664	Andaru Rini Damarjati	Pemegang Saham
3	1.2201000704	Titiek Maryani	PSP
4	1.2201000721	Arum Sari Linggarjati	Pemegang Saham
5	1.2201000722	Andaru Rini Damarjati	Pemegang Saham
6	1.2201000747	Andaru Rini Damarjati	Pemegang Saham
7	1.2201000772	Andaru Rini Damarjati	Pemegang Saham
8	1.2201000777	Andaru Rini Damarjati	Pemegang Saham
9	1.2201000797	Yovita Wahyuni Indri Astu	Pemegang Saham
10	1.2202000284	Titiek Maryani	PSP
11	1.2202000395	Titiek Maryani	PSP
12	1.2202000464	Titiek Maryani	PSP
13	1.2202000481	Titiek Maryani	PSP
14	1.2202000488	Titiek Maryani	PSP
15	1.2202000534	Titiek Maryani	PSP
16	1.2202000535	Titiek Maryani	PSP
17	1.2202000536	Titiek Maryani	PSP
18	1.2202000540	Pungky Joko Nurcahyo	Pemegang Saham
19	1.2202000622	Titiek Maryani	PSP
20	1.2202000627	Titiek Maryani	PSP
21	1.2202000677	Titiek Maryani	PSP
22	1.2202000840	Titiek Maryani	PSP
23	1.2202001052	Andaru Rini Damarjati	Pemegang Saham
24	1.2202001071	Titiek Maryani	PSP
25	1.2202001103	Titiek Maryani	PSP
26	1.2204000156	Fauziana Nurul Ummah	Pejabat Eksekutif
27	1.2204000230	Andaru Rini Damarjati	Pemegang Saham
28	2.2201.000150	Titiek Maryani	PSP
29	2.2201.000153	Titiek Maryani	PSP
30	2.2201.000472	Titiek Maryani	PSP
31	2.2201.000649	Titiek Maryani	PSP
32	2.2201.000650	Titiek Maryani	PSP
33	2.2201.000670	Titiek Maryani	PSP
34	2.2201.000726	Titiek Maryani	PSP
35	2.2201.000918	Titiek Maryani	PSP
36	2.2202.000900	Bambang Haryadi	Saudara Direksi
37	2.2203.000764	Satrio Nabel Nurcahyo	Anak PS
38	4.2203000007	Gunawan Kustanto	Pemimpin Cabang

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT KANDIMADU ARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA 31 DESEMBER 2025 DAN 2024
(Dinyatakan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

3. PENJELASAN POS-POS LAPORAN KEUANGAN (LANJUTAN)

3.11. SIMPANAN DARI BANK LAIN

Saldo simpanan pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024, adalah sebagai berikut :

	2025	2024
- Bank Jateng	1.500.000.000	1.500.000.000
- BPR Sukadana	200.000.000	200.000.000
- BPR Inti Ambarawa Sejahtera	-	500.000.000
Jumlah	1.700.000.000	2.200.000.000

Bunga Simpanan dari Bank Lain untuk 31 Desember 2025 sebesar 6 % - 6,25 % per tahun.

3.12. LIABILITAS IMBALAN KERJA

Rincian saldo liabilitas imbalan pasca kerja pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024, adalah sebagai berikut :

	2025	2024
- Tunjangan Hari Raya	6.700.000	-
- Imbalan Pasca Kerja	82.254	73.279.649
Jumlah Liabilitas Imbalan Kerja	6.782.254	73.279.649

Sesuai dengan Surat Keputusan Direksi PT. BPR Kandimadu Arta Nomor: 007b/SK.DIR/IV/2018 tentang Pencadangan Dana Tunjangan Hari Tua/Imbalan Paska Kerja/Imbalan Kerja Jangka Panjang Bagi Karyawan dan Atau Tali Asih/Pesangon Bagi Pengurus diputuskan bahwa pembentukan cadangan setiap tahunnya tidak lebih dari Rp 60.000.000,-

3.13. LIABILITAS LAIN-LAIN

Rincian saldo liabilitas lain-lain kerja pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024, adalah sebagai berikut :

	2025	2024
- Titipan Asuransi	59.508.800	-
- Titipan Biaya Notaris	36.785.000	-
- Titipan Nasabah	12.864.337	-
- Liabilitas Lainnya	93.995.159	-
Jumlah Liabilitas Lain-Lain	203.153.296	-

3.14. EKUITAS

Jumlah tersebut adalah saldo modal saham pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024, adalah sebagai berikut :

	2025	2024
Modal Saham :		
- Modal Dasar	8.000.000.000	8.000.000.000
- Modal Yang Belum Disetor	(1.052.000.000)	(1.552.000.000)
Jumlah Modal Disetor	6.948.000.000	6.448.000.000
Saldo Laba		
- Cadangan Umum	1.089.600.000	1.089.600.000
Saldo Yang Belum Ditentukan Tujuannya		
- Laba Tahun Lalu	(981.817.914)	(4.708.409)
- Laba (Rugi) Tahun Berjalan	(163.320.164)	(977.414.979)
Jumlah Saldo Laba	(55.538.078)	107.476.612

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT KANDIMADU ARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA 31 DESEMBER 2025 DAN 2024
(Dinyatakan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

3. PENJELASAN POS-POS LAPORAN KEUANGAN (LANJUTAN)

3.15. PENDAPATAN BUNGA

Jumlah tersebut adalah saldo pendapatan bunga selama tahun 2025 dan 2024 adalah sebagai berikut :

	2025	2024
Pendapatan Bunga Penempatan Pada Bank Lain		
- Deposito	427.700.429	552.029.579
- Tabungan	48.029.903	63.591.946
- Giro	1.109.918	511.367
Pendapatan Bunga Atas Kredit Yang Diberikan		
- Kredit	7.210.086.571	6.087.589.915
Koreksi Atas Pendapatan Bunga	-	(282.674.496)
Jumlah Pendapatan Bunga Kontraktual	7.686.926.821	6.421.048.311
Pendapatan Komisi dan Provisi		
- Provisi dan Administrasi	371.414.045	297.325.012
Jumlah Pendapatan Provisi dan Administrasi	371.414.045	297.325.012
Jumlah	8.058.340.867	6.718.373.323

3.16. BEBAN BUNGA

Rincian beban bunga selama tahun 2025 dan 2024 dengan rincian sebagai berikut:

	2025	2024
Simpanan dari Bank Lain		
- Deposito	134.293.983	154.304.712
- Tabungan	3.135.994	3.824.428
Pihak Ketiga Bukan Bank		
- Deposito	2.298.156.874	2.327.215.890
- Koreksi atas Pendapatan Bunga	606.510.416	-
- Tabungan	337.657.020	341.684.954
- Biaya Transaksi	178.125	-
- Lainnya	99.391.933	108.773.756
Jumlah	3.479.324.345	2.935.803.740

3.17. PENDAPATAN OPERASIONAL LAINNYA

Jumlah tersebut adalah saldo pendapatan operasional lainnya selama tahun 2025 dan 2024, dengan rincian sebagai berikut:

	2025	2024
- Administrasi Kredit	270.362.646	231.630.550
- Pendapatan Sanksi Administrasi	104.965.763	173.780.746
- Pemulihan Kerugian Penurunan Nilai-Kredit	57.285.218	188.371.741
- Penerimaan Kredit Hapus Buku	4.673.200	4.400.000
- Selisih Kas	34.457	33.161
- Lainnya	22.285.734	24.750.366
Jumlah	459.607.018	622.966.563

3.18. BEBAN PENYISIHAN KERUGIAN PENURUNAN NILAI

Jumlah tersebut adalah saldo beban penyisihan kerugian selama tahun 2025 dan 2024 adalah sebagai berikut:

	2025	2024
- Beban penyisihan kerugian penurunan - KYD	140.802.402	275.841.522
Jumlah	140.802.402	275.841.522

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT KANDIMADU ARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA 31 DESEMBER 2025 DAN 2024
(Dinyatakan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

3. PENJELASAN POS-POS LAPORAN KEUANGAN (LANJUTAN)

3.19. BEBAN PEMASARAN

Jumlah tersebut adalah saldo beban pemasaran selama tahun 2025 dan 2024 adalah sebagai berikut :

	2025	2024
- Beban Pemasaran	28.052.900	13.494.150
Jumlah	28.052.900	13.494.150

3.20. BEBAN ADMINISTRASI DAN UMUM

Jumlah tersebut adalah saldo beban administrasi dan umum selama tahun 2025 dan 2024 adalah sebagai berikut :

	2025	2024
Beban Tenaga Kerja :		
- Gaji dan Upah Karyawan	2.529.272.292	2.478.199.001
- Tunjangan Makan	253.440.000	244.560.000
- Tunjangan Hari Raya	248.498.356	232.060.897
- Tunjangan Hari Tua	172.470.688	106.653.300
- Honorarium	158.164.424	158.164.428
- Tunjangan Jabatan	90.550.003	92.749.999
- Uang Jamsostek	74.167.971	71.859.942
- Tunjangan Insentif	31.770.131	38.147.929
- Uang Lembur	15.605.908	11.080.326
- Tunjangan Penyesuaian	15.000.000	-
- Tunjangan Lainnya	6.180.000	6.580.000
- Tunjangan Komunikasi	5.400.000	5.100.000
- Tunjangan Masa Kerja	5.000.000	17.566.107
- Lainnya	270.238.068	266.206.471
Sub Jumlah Beban Tenaga Kerja	3.875.757.841	3.728.928.400
Beban Pendidikan :		
- Pendidikan dan Pelatihan	46.477.900	80.933.048
Sub Jumlah Beban Pendidikan	46.477.900	80.933.048
Beban Sewa :		
- Gedung	181.524.670	185.103.000
- Lainnya	36.558.880	36.696.821
Sub Jumlah Beban Sewa	218.083.550	221.799.821
Beban Penyusutan :		
- Aset Tetap	218.984.312	224.922.120
- Aset Tak Berwujud	1.125.000	4.103.071
Sub Jumlah Beban Penyusutan	220.109.312	229.025.191
Beban Barang dan Jasa :		
- Bensin, Pulsa, Tol, dan Parkir	202.996.862	212.223.355
- Percetakan Alat Tulis	36.984.204	45.618.343
- Listrik, Air, dan Gas	50.919.982	47.094.737
- Telepon Kantor	40.963.040	42.109.917
- Perjalanan Dinas	41.975.000	31.014.500
- Keperluan Kantor	11.570.391	13.037.139
- Porto Materai	3.976.000	7.147.900
- Fotocopy	961.725	183.700
- Barang dan Jasa Lainnya	50.557.610	66.441.090
Sub Jumlah Beban Barang dan Jasa	440.904.814	464.870.681

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT KANDIMADU ARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA 31 DESEMBER 2025 DAN 2024
(Dinyatakan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

3. PENJELASAN POS-POS LAPORAN KEUANGAN (LANJUTAN)

3.20. BEBAN ADMINISTRASI DAN UMUM (Lanjutan)

	2025	2024
Beban Asuransi :		
- Premi Asuransi	36.800.178	37.012.403
Sub Jumlah Asuransi	36.800.178	37.012.403
Pemeliharaan dan Perbaikan		
- Gedung/Bangunan Kantor	27.223.340	23.870.840
- Kendaraan Inventaris	28.310.581	36.557.627
- Biaya Reparasi	5.468.500	6.725.000
- Inventaris Lainnya	11.066.250	13.207.600
Sub Jumlah Asuransi	72.068.671	80.361.067
Rincian Beban Pajak		
- Pajak Sewa Gedung	16.202.470	14.933.400
- Pajak Kendaraan	5.395.000	7.008.500
- Pajak PPh Badan	-	171.085
- Pajak PBB	941.801	2.958.924
Sub Jumlah Beban Pajak	22.539.271	25.071.909
Jumlah	4.932.741.537	4.868.002.520

3.21. BEBAN OPERASIONAL LAINNYA

Jumlah tersebut adalah saldo beban operasional lainnya selama tahun 2025 dan 2024 adalah sebagai berikut :

	2025	2024
Lainnya		
- Beban Rapat	10.328.200	28.432.100
- Beban Keamanan	10.319.892	37.142.080
- Beban Kebersihan	19.080.000	18.300.000
- Biaya Notaris	6.500.000	28.250.000
- Beban Atensi Relasi	465.000	1.645.700
- Honorarium	250.000	450.000
- Biaya Bank	244.500	186.900
- Beban Selisih Kas	62	-
- Lainnya	73.980.590	100.145.518
Jumlah	121.168.244	214.552.298

3.22. PENDAPATAN NON OPERASIONAL

Jumlah pendapatan non operasional selama tahun 2025 dan 2024, adalah sebagai berikut :

	2025	2024
- Penjualan Aktiva Tetap	66.235.418	67.859.328
- Lain-lain	14.445.811	15.191.438
Jumlah	80.681.229	83.050.766

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT KANDIMADU ARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA 31 DESEMBER 2025 DAN 2024
(Dinyatakan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

3. PENJELASAN POS-POS LAPORAN KEUANGAN (LANJUTAN)

3.23. BEBAN NON OPERASIONAL

Jumlah beban non operasional selama tahun 2025 dan 2024, adalah sebagai berikut :

	2025	2024
- Iuran OJK	20.654.771	-
- Iuran Perbarindo	15.600.000	-
- Bea Balik Nama Kendaraan	7.194.000	-
- Biaya lelang & gugatan	2.717.000	-
- Bingkisan	1.518.200	-
- Kerugian Penjualan AYDA	-	22.008.000
- Lainnya	12.175.879	72.103.402
Jumlah	59.859.850	94.111.402

3.24. BEBAN PAJAK KINI

Jumlah beban pajak kini selama tahun 2025 dan 2024, adalah sebagai berikut :

	2025	2024
- Beban Pajak Kini	-	-
Jumlah Beban Pajak Kini	-	-

3.25. KOMITMEN DAN KONTIJENSI

Rincian rekening administratif selama tahun 2025 dan 2024 dengan rincian sebagai berikut:

	2025	2024
KEWAJIBAN KOMITMEN	-	-
KEWAJIBAN KONTIJENSI		
1. Pendapatan Bunga Dalam Penyelesaian		
- Bunga Pinjaman Kredit Yang Diberikan	1.684.947.965	1.717.384.250
2. Aset Produktif Yang Dihapusbukukan	708.831.808	708.831.808
3. Agunan Dalam Proses Penyelesaian	2.321.580.750	106.986.900
Jumlah Kewajiban Kontijensi	4.715.360.523	2.533.202.958

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT KANDIMADU ARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA 31 DESEMBER 2025 DAN 2024
(Dinyatakan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

4. PENGUNGKAPAN LAINNYA

a. Pendirian Perusahaan

PT Bank Perkreditan Rakyat Kandimadu Arta didirikan pada tahun 1993 dengan Akta Pendirian tertanggal 26 Mei 1993 dengan Nomor Akta Notaris Nomor 55 oleh Notaris Johannes Soepratignya, SH. Dan disahkan oleh Menteri Kehakiman Republik Indonesia melalui Keputusan Menteri Kehakiman RI Nomor C2-8606.HT.01.01 Tahun 1993 tertanggal 08 September 1993. Ijin Usaha BPR dari Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor: KEP-122/KM.17/1994 tertanggal 23 Mei 1994.

Akta tertanggal 10 Agustus 2023 ada perubahan akta yaitu Akta Pernyataan Keputusan Rapat Umum Pemegang Saham dengan nomor Akta Notaris Nomor 12 oleh Notaris Rovita Ayuningtyas, SH., MH., M.Kn. Di Karanganyar dan telah mendapat pengesahan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia tertanggal 14 Agustus 2023 dengan Nomor AHU-AH.01.09.0151618 tentang Perubahan Data Perseroan PT. BPR Kandimadu Arta.

Perubahan akta terakhir nama perusahaan PT Bank Perkreditan Rakyat Kandimadu menjadi PT Bank Perekonomian Rakyat Kandimadu berdasarkan akta Pernyataan Keputusan Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa Perseroan Terbatas PT Bank Perekonomian Rakyat Kandimadu Arta Nomor 1 Tgl 01-11-2024 yang dibuat oleh Notaris Rovita Ayuningtyas, SH. MH., M.Kn. Perubahan nama ini, setelah ditetapkan Akta tersebut maka resmi menjadi PT. bank Perekonomian Rakyat Kandimadu Arta.

b. Maksud dan Tujuan Perusahaan

Maksud dan Tujuan Perseroan adalah

- a. Menghimpun dana dari masyarakat dalam bentuk simpanan berupa deposito berjangka, tabungan dan atau bentuk lain yang dipersamakan dengan itu.
- b. Memberikan kredit
- c. Menempatkan dana dalam bentuk Sertifikat Bank Indonesia (SBI), deposito berjangka, sertifikat deposito, dan atau tabungan pada bank lain.

c. Perizinan Yang Dimiliki

PT BPR Kandimadu Arta dalam menjalankan usahanya, perusahaan telah melengkapi perizinan diantaranya:

- Surat Keputusan Menteri Keuangan Republik Indonesia No. Kep-122/KM.17/1994 tentang Pemberian Ijin Usaha PT. BPR Kandimadu Arta.
- Nomor Induk Berusaha No. 9120202841842
- Nomor Pokok Wajib Pajak No. 01.582.681.1-528.000.
- Akta Pernyataan Keputusan rapat tertanggal 7 Oktober 2015 dengan Nomor Akta Notaris: 29 Notaris Arini Hidayat, SH., Notaris di Salatiga tentang Penambahan Modal sebesar Rp 643.000.000,-
- Akta Pernyataan Keputusan rapat tertanggal 6 November 2015 dengan Nomor Akta Notaris: 26 Notaris Arini Hidayat, SH., Notaris di Salatiga tentang Perubahan Anggaran Dasar mengenai penambahan modal disetor dalam bentuk aset (inbren) gedung kantor senilai Rp 1.480.000.000,-
- Akta Pernyataan Keputusan Rapat Umum Pemegang Saham tertanggal 17 Juni 2021 dengan Nomor Akta Notaris Nomor: 16, oleh Notaris Rovita Ayuningtyas, SH., MH., Mkn., di Karanganyar dan telah mendapatkan pengesahan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia tertanggal 23 Juni 2021 dengan nomor: AHU-AH.01.03.0393077 tentang Perubahan Anggaran Dasar PT. BPR Kandimadu Arta, dan Nomor: AHU-AH.01.03.0393087 tentang Perubahan Data Perseroan PT. BPR Kandimadu Arta.
- Akta Pernyataan Keputusan Rapat Umum Pemegang Saham tertanggal 07 Februari 2022 dengan nomor Akta Notaris Nomor 03 oleh Notaris Rovita Ayuningtyas, SH., MH., M.Kn. Di Karanganyar dan telah mendapat pengesahan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia tertanggal 11 Februari 2022 dengan Nomor AHU-AH.01.03.0094063 tentang Perubahan Data Perseroan PT. BPR Kandimadu Arta.
- Akta terakhir tertanggal 10 Agustus 2023 ada perubahan akta yaitu Akta Pernyataan Keputusan Rapat Umum Pemegang Saham dengan nomor Akta Notaris Nomor 12 oleh Notaris Rovita Ayuningtyas, SH., MH., M.Kn. Di Karanganyar dan telah mendapat pengesahan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia tertanggal 14 Agustus 2023 dengan Nomor AHU-AH.01.09.0151618 tentang Perubahan Data Perseroan PT. BPR Kandimadu Arta.

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT KANDIMADU ARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
 UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA 31 DESEMBER 2025 DAN 2024
 (Dinyatakan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

4. PENGUNGKAPAN LAINNYA (LANJUTAN)

d. Permodalan

Modal dasar BPR per 31 Desember 2025 ditetapkan sebesar Rp 8.000.000.000,- sesuai dengan Akta Pernyataan Keputusan RUPS-LB No. 15 tanggal 08 Desember 2025, disetujui penambahan modal sebesar Rp 500.000.000 atas nama Titiék Maryani dan telah mendapatkan pengesahan dari Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia Nomor: AHU-0282377.AH.TAHUN 2025 tertanggal 15 Desember 2025. Modal terbagi atas 6.948 lembar dengan nilai nominal saham per lembar Rp 1.000.000,- per lembar saham dengan rincian sebagai berikut:

No.	Pemegang Saham	Jumlah Saham	Jumlah Rupiah	% Kepemilikan
1	Ibu Titiék Maryani	5.240	5.240.000.000	75,40%
2	Ny. Yovita Wahyudi Indri Astuti, SE.	427	427.000.000	6,15%
3	Tn. Punky Joko Nurcahyo, SE.	427	427.000.000	6,15%
4	Ny. Andaru Rini Damarjati, SE.	427	427.000.000	6,15%
5	Ny. Arum Sari Linggarjati, SH.	427	427.000.000	6,15%
Jumlah		6.948	6.948.000.000	100,0%

Modal dasar BPR per 31 Desember 2024 ditetapkan sebesar Rp 8.000.000.000,- sesuai dengan Akta Pernyataan Keputusan RUPS-LB No. 9 tanggal 12 April 2018, dan telah mendapatkan pengesahan dari Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia Nomor: AHU-AH01.03-01500112 tertanggal 17 April 2018. Modal terbagi atas 6.448 lembar dengan nilai nominal saham per lembar Rp 1.000.000,- per lembar saham dengan rincian sebagai berikut:

No.	Pemegang Saham	Jumlah Saham	Jumlah Rupiah	% Kepemilikan
1	Ibu Titiék Maryani	4.740	4.740.000.000	68,65%
2	Ny. Yovita Wahyudi Indri Astuti, SE.	427	427.000.000	7,84%
3	Tn. Punky Joko Nurcahyo, SE.	427	427.000.000	7,84%
4	Ny. Andaru Rini Damarjati, SE.	427	427.000.000	7,84%
5	Ny. Arum Sari Linggarjati, SH.	427	427.000.000	7,84%
Jumlah		6.448	6.448.000.000	100,0%

e. Organisasi dan Personalia

Struktur organisasi PT. BPR Kandimadu Arta pada 31 Desember 2025 berdasarkan dari Akta Nomor 25 tanggal 19 September 2024 tentang Pernyataan Keputusan Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa PT. Bank Perkreditan Rakyat Kandimadu Arta adalah sebagai berikut :

Dewan Komisaris

Komisaris Utama : Trisetya Wahyu Nugroho
 Komisaris : Yovita Wahyuni Indri Astuti, SE.

Direksi

Direktur Utama : Sonny Laksana Nugraha, SH.
 Direktur Yang Membawahkan Fungsi Kepatuhan : Sapto Hartono, SE.

Struktur organisasi PT. BPR Kandimadu Arta pada 31 Desember 2024 berdasarkan dari Akta Nomor 30 tanggal 25 Februari 2022 tentang Pernyataan Keputusan Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa PT. Bank Perkreditan Rakyat Kandimadu Arta adalah sebagai berikut :

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT KANDIMADU ARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA 31 DESEMBER 2025 DAN 2024
(Dinyatakan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

4. PENGUNGKAPAN LAINNYA (LANJUTAN)

e. Organisasi dan Personalia (Lanjutan)

Dewan Komisaris

Komisaris Utama : Susanto Tanggano, SH., MM.
 Komisaris : Yovita Wahyuni Indri Astuti, SE.

Direksi

Direktur Utama : Ir. Hartanto
 Direktur Yang Membawahkan
 Fungsi Kepatuhan : Sapto Hartono, SE.

Jumlah karyawan BPR Kandimadu Arta pada tahun 31 Desember 2025 dan 2024 ada 66 orang dan 62 orang.

f. Jumlah, Jenis dan Lokasi Kantor

Pada Tanggal 31 Desember 2025 PT BPR Kandimadu Arta mempunyai 1 (satu) Kantor Pusat dan 3 (tiga) Kantor Cabang. Adapun lokasi kantor sebagai berikut ;

- Kantor Pusat ;
 Jalan Adi Sumarmo No. 47 Colomadu Karanganyar
- Kantor Cabang Salatiga;
 Jalan Langensuko No. 19 Salatiga
- Kantor Cabang Sukoharjo;
 Ruko Puri Indah Sari R 1, Jalan Raya Solo-Tawangmangu Km.9 Sopen, Sukoharjo
- Kantor Cabang Sragen;
 Jalan Raya Solo-Sragen Km.11,8 Tegalrejo, Masaran, Kabupaten Sragen.

g. Penyajian Kembali Laporan Keuangan

Atas diberlakukannya SAK EP per 1 Januari 2025, BPR menentukan penerapan dengan kondisi prospektif dan kondisi tidak praktis. BPR menyajikan saldo akhir 31 Desember 2024 sesuai SAK EP dengan menuliskan keterangan bahwa saldo dimaksud merupakan saldo sesuai SAK EP. Tabel dibawah ini memperlihatkan dampak penyesuaian atas penyajian kembali terhadap laporan keuangan:

Laporan Keuangan-Neraca	31 Des 2024	Penyesuaian	31 Des 2024
	SAK ETAP	SAK EP	SAK EP
Pendapatan bunga yang diterima	521.212.371	(521.212.371)	-
Aset Lain-Lain-PYAD Penempatan pada bank	-	21.363.573	21.363.573
Aset Lain-Lain-PYAD Kredit yang diberikan	-	499.848.798	499.848.798
PPKA-Kredit yang diberikan	(329.045.292)	329.045.292	-
CKPN-Kredit yang diberikan	-	(329.045.292)	(329.045.292)

h. Kejadian Setelah Tanggal Neraca

Sampai dengan tanggal laporan auditor independen, tidak terdapat peristiwa setelah tanggal neraca yang memerlukan penyesuaian terhadap atau pengungkapan dalam laporan keuangan.

i. Tanggal Penyelesaian Laporan Keuangan


Direksi bertanggungjawab atas penyajian dan pengungkapan laporan keuangan untuk tahun yang berakhir 31 Desember 2025 yang disusun dan diotorisasi pada tanggal 26 Maret 2026

LAMPIRAN

JURNAL KOREKSI
PT BPR KANDIMADU ARTA
PER 31 DESEMBER 2025

No.	AKUN	D	K
1	Utang Pajak Taksiran Pajak (Koreksi atas Beban Pajak)	13.944.892	13.944.892
	Total	13.944.892	13.944.892

Disetujui,


Sonny Laksana Nugraha, SH

Direktur Utama

PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT KANDIMADU ARTA
PERHITUNGAN ROA, DAN BOPO
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025 DAN 2024

Bulan	ASET	
	2025	2024
Januari	57.400.646.871	57.860.623.316
Februari	57.150.737.257	58.297.682.332
Maret	56.342.615.093	56.210.312.496
April	56.841.581.402	55.624.397.995
Mei	56.676.644.001	55.320.050.397
Juni	56.702.948.421	54.953.771.552
Juli	56.259.867.327	55.708.222.436
Agustus	56.785.860.099	56.578.767.040
September	56.908.036.892	55.185.750.982
Oktober	56.236.821.576	56.702.851.225
November	56.747.449.930	56.238.644.838
Desember	57.113.468.297	56.909.827.268
Jumlah	681.166.677.167	675.590.901.877
Rata-rata Aset	56.763.889.764	56.299.241.823
Laba Sebelum Pajak	(163.320.164)	(977.414.979)
ROA	-0,29%	-1,74%
Beban Operasional	8.095.400.887	8.307.694.230
Pendapatan Operasional	7.911.259.344	7.341.339.887
BOPO	102,33%	113,16%

PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT KANDIMADU ARTA
LIKUIDITAS (CASH RATIO)
 UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025 DAN 2024

KETERANGAN	SALDO	
	2025	2024
1. Alat Likuid		
a. Kas	396.183.300	512.509.500
b. Antar Bank Aset		
- Giro	33.145.194	140.178.105
- Tabungan	6.369.016.593	6.573.172.934
- Deposito	-	-
- dikurangi Tabungan ABP	-	-
Jumlah Alat Likuid	6.798.345.087	7.225.860.539
2. Hutang Lancar		
a. Kewajiban Segera	149.411.098	143.820.202
b. Simpanan Pihak ke 3		
- Tabungan	11.308.195.304	10.621.344.590
- Deposito Berjangka	38.541.353.758	37.185.088.758
c. Tabungan ABP		2.200.000.000
Jumlah Hutang Lancar	49.998.960.160	50.150.253.550
CASH RATIO	13,60%	14,41%

PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT KANDIMADU ARTA
PERMODALAN (CAR)
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025 DAN 2024

KETERANGAN	NOMINAL	BOBOT	NOMINAL*BO BOT 2025	NOMINAL*BO BOT 2024
I MODAL				
1 Modal Inti				
1.1 Modal Disetor	6.948.000.000	100%	6.948.000.000	6.448.000.000
1.2 Cadangan Tambahan Modal	-	0%	-	-
1.2.1 Agio (Disagio)	-	100%	-	-
1.2.2 Modal Sumbangan	-	100%	-	-
1.2.3 Dana Setoran Modal-Ekuitas	-	100%	-	-
1.2.4 Cadangan Umum	1.089.600.000	100%	1.089.600.000	1.089.600.000
1.2.5 Cadangan Tujuan	-	100%	-	-
1.2.6 Laba Tahun Tahun Lalu	(981.817.914)	100%	(981.817.914)	-
a. Laba Tahun Lalu	-	100%	-	-
b. Rugi Tahun Lalu (-)	(981.817.914)	0%	-	(4.708.409)
1.2.7 Laba Tahun Berjalan	-	0%	-	-
a. Laba Tahun Berjalan (50%)	-	100%	-	(977.414.979)
b. Rugi tahun berjalan (-)	(163.320.164)	100%	(163.320.164)	-
1.2.8 Pajak Ditangguhkan	-	-100%	-	-
1.2.9 Goodwill -/-	-	-100%	-	-
1.2.10 AYDA Tanah dan atau Bangunan	1.819.341.700	0%	-	-
a. Melampaui Jkw 1 sd 3 Tahun	1.027.442.000	-15%	(154.116.300)	(153.006.300)
b. Melampaui Jkw 3 sd 5 Tahun	441.899.700	-50%	(220.949.850)	(395.949.850)
c. Melampaui Jkw 5 Tahun	350.000.000	-100%	(350.000.000)	-
1.2.11 AYDA Kendaraan	-	0%	-	-
a. Melampaui Jkw 1 sd 2 Tahun	-	-50%	-	-
b. Melampaui Jkw 2 Tahun	-	-100%	-	-
2 Modal Inti Tambahan				
II. MODAL PELENGKAP				
II.1 Pinjaman Subordinasi (Maks 50% Dari Modal Inti)	-	50%	-	-
II.2 Cadangan Revaluasi aktiva tetap	-	100%	-	-
II.3 PPAP Umum (maks 1.25% ATMR)	140.540.954	100%	140.540.954	102.435.602
PPAP Umum ABA	-	100%	-	-
SUB TOTAL MODAL	9.689.868.362		6.307.936.726	6.108.956.064
II MODAL MINIMUM (12% x ATMR)			2.884.954.773	2.678.825.655
III KELEBIHAN ATAU (KEKURANGAN) MODAL			3.422.981.952	3.430.130.409
IV RASIO MODAL (CAR=Modal / ATMR x 100 %)			26,24%	27,37%

PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT KANDIMADU ARTA
NET INTEREST MARGIN
 UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025 DAN 2024

KETERANGAN	SALDO	SALDO
	2025	2024
1. Aset Produktif		
a. Penempatan Pada Bank Lain (disetahunkan)	141.044.827.519	177.241.084.466
b. Kredit Yang Diberikan (disetahunkan)	472.230.487.522	429.142.116.954
Rata-Rata Aset Produktif	51.106.276.253	4.210.994.454
2. Pendapatan Bunga		
a. Pendapatan Bunga	7.362.370.379	6.421.048.311
b. Pendapatan Provisi	-	297.325.012
3. Beban Bunga	(2.872.635.804)	(2.935.803.740)
Rata-Rata Pendapatan Bunga Bersih	4.489.734.575	315.214.132
NET INTEREST MARGIN	8,79%	7,49%

PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT KANDIMADU ARTA
ASET TERTIMBANG MENURUT RESIKO (ATMR)

UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025 DAN 2024

No.	KETERANGAN	Nominal	Bobot Risiko	ATMR 2025	ATMR 2024
1.	Kas	396.183.300	0%	-	-
2.	Sertifikat Bank Indonesia (SBI)	-	0%	-	-
3.	Kre Agunan Likuid(SBI,SU,Tab,Dep,Log,Mulia)Dgn Kuasa Pencairan *(Agu 101,102,103)	215.222.339	0%	-	-
4.	AYDA Melampau 1 Tahun (Sudah JT)	1.819.341.700	0%	-	-
5.	Kredit Agunan Emas Perhiasan *) (jns Agunan 201)	-	15%	-	-
6.	ABA Giro,Depositto,Sertifikat Dep,Tabungan serta Tagihan Lainnya *)	9.152.161.787	20%	1.830.432.357	3.152.670.208
7.	Kredit Kpd/Bag Kredit Yg Dijamin Bank Lain atau Pemerintah Daerah *)	-	20%	-	-
	a. Kredit kepada Bank Lain (jns deb 600,601,700,701,901)	-	0%	-	-
	b. Kredit kepada Pemerintah Daerah (jns deb 805)	-	0%	-	-
	c. Bagian Kredit yg dijamin oleh Bank Lain (jns penjamin 600,601,700,701,901)	-	0%	-	-
	d. Bagian Kredit yg dijamin oleh Pemerintah Daerah (jns penjamin 805)	-	0%	-	-
8.	Bagian Kredit dijamin BUMN/BUMD Sbg Penjamin Kredit *) (jns penjamin 831 833)	-	20%	-	-
9.	Kredit Agunan Tanah &/Bangunan berSertifikat dibebani HT/Fiducia *) (jns Agu 202)	30.770.190.802	30%	9.231.057.241	8.115.494.278
10.	Kredit kepada BUMN/BUMD *) (jns debitur 831,832,833,834)	-	50%	-	-
11.	Bag Kre Dijamin BUMN/BUMD Tdk Memenuhi Syarat Bobot resiko 20%*(jamin 832 834)	-	50%	-	-
12.	Kredit Kepada Pegawai/Pensiunan *) (jns debitur 874)	-	50%	-	-
13.	Kredit Agunan Tanah &/Bangunan berSertifikat TDK dibebani HT/Fiducia *) (jns Agu 203)	691.517.122	50%	345.758.561	275.708.725
14.	Kredit kpd Usaha Mikro & Kecil Memenuhi Seluruh Kriteria*(Usaha1-2, <=500Jt,BknTnh)	200.134.589	70%	140.094.212	191.947.280
15.	Kredit Agu Kendaraan/Kapal/Perahu Mtr/Alat Berat Diikat HIPOTEK/FIDUCIA *) (Agu 212)	3.624.731.032	70%	2.537.311.722	1.393.443.730
16.	Tagihan/Kredit Yg Tdk Memenuhi Kriteria Resiko Diatas *)	297.590.699	100%	297.590.699	341.539.000
17.	Tagihan/Kredit telah Jatuh Tempo atau dgn Kualitas MACET **) (Filter Pertama)	6.117.950.613	100%	6.117.950.613	5.056.491.150
	a. Tagihan atau Kredit yg Telah Jatuh Tempo(DPK,KL,D,M)	-	0%	-	-
	b. Tagihan atau Kredit Kualitas MACET	-	0%	-	-
18.	Aset Tetap, Inventaris dan Aset Tidak Berwujud	2.404.484.398	100%	2.404.484.398	2.290.858.291
	a. Aset Tetap, Inv - Berwujud (Nilai Buku)	-	0%	-	-
	b. Aset Tetap, Inv - Tdk Berwujud (Nilai Buku)	-	100%	-	-
19.	AYDA Belum 1 Tahun	-	100%	-	376.400.000
20.	Aset Lainnya selain Angka 1 sd 19	1.136.609.975	100%	1.136.609.975	1.128.994.463
	a. Aset Lain (PYAD)	-	0%	-	-
	b. Aset Lainnya	-	100%	-	-
	Jumlah ATMR	56.826.118.356		24.041.289.779	22.323.547.125

PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT KANDIMADU ARTA
LOAN TO DEPOSIT RATIO (LIKUIDITAS)
 UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025 DAN 2024

KETERANGAN	SALDO	
	2025	2024
1. Simpanan Pihak ke 3		
a. Tabungan	11.308.195.304	10.621.344.590
b. Simpanan Berjangka (Deposito)	36.841.353.758	37.185.088.758
2. Pinjaman diterima bukan dari Bank > 3 bulan	-	-
3. Deposito dan Pinjaman diterima dari bank lebih dari 3 bulan (ABP)	-	-
4. Modal Pinjaman	-	-
5. Modal Inti	-	-
Jumlah dana yang diterima	48.149.549.062	47.806.433.348
6. Aktiva Produktif (selain ABA)		
a. Kredit yang diberikan	41.917.113.712	35.354.512.093
b. Kredit yang diberikan kepada Bank Lain		
c. Penempatan Bank > 3 Bulan		
Jumlah Aktiva Produktif	41.917.113.712	35.354.512.093
LDR (Aktiva Produktif / Dana yang Diterima)	87,06%	73,95%

PT BPR KANDIMADU ARTA
KUALIFIKASI ASET PRODUKTIF DAN CADANGAN KERUGIAN PENURUNAN NILAI
 UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025 DAN 2024

KETERANGAN	2025		2024			
	Kredit	Penempatan pada bank lain	Jumlah	Kredit	Penempatan pada bank lain	Jumlah
1. ASET PRODUKTIF						
- Lancar	28.371.025.105	9.152.161.787	37.523.186.892	20.647.088.727	15.763.351.039	36.410.439.766
- Dalam Perhatian Khusus (DPK)	6.219.574.868	-	6.219.574.868	6.911.322.744	-	6.911.322.744
- Kurang lancar	-	-	-	1.141.261.300	-	1.141.261.300
- Diragukan	1.208.835.631	-	1.208.835.631	1.682.900.000	-	1.682.900.000
- Macet	6.389.787.213	350.000.000	6.739.787.213	5.269.944.800	-	5.269.944.800
JUMLAH	42.189.222.817	9.502.161.787	51.691.384.604	35.652.517.571	-	51.415.868.610
2. ASET PRODUKTIF YG DIKUALIFIKASIKAN						
- Kurang lancar (50%)	-	-	-	570.630.650	-	570.630.650
- Diragukan (75%)	906.626.723	-	906.626.723	1.262.175.000	-	1.262.175.000
- Macet (100%)	6.389.787.213	175.000.000	6.564.787.213	5.269.944.800	-	5.269.944.800
JUMLAH	7.296.413.936	175.000.000	7.471.413.936	7.102.750.450	-	7.102.750.450
3. PPAPWD (setelah diperhitungkan agunan)						
- Lancar	140.540.954	-	140.540.954	102.435.602	-	102.435.602
- Dalam Perhatian Khusus (DPK)	49.021	-	49.021	-	-	-
- Kurang Lancar	-	-	-	7.016.800	-	7.016.800
- Diragukan	-	-	-	-	-	-
- Macet	271.836.600	-	271.836.600	219.593.000	-	219.593.000
JUMLAH	412.426.575	-	412.426.575	329.045.402	-	329.045.402
CKPN Umum	140.540.954	-	140.540.954	-	-	329.045.402
CKPN Khusus	271.885.621	-	412.426.575	-	-	328.909.391
Selisih kurang (lebih) bentuk CKPN	-	-	-	-	-	136.011
	Aset Produktif Yang Diklasifikasikan	7.471.413.936	Aset Produktif Yang Diklasifikasikan	7.102.750.450		7.102.750.450
	Aset Produktif	51.691.384.604	Aset Produktif	51.415.868.610		51.415.868.610
	Penyisihan Penghapusan Aset Produktif	100%	Penyisihan Penghapusan Aset Produktif	99,96%		99,96%
	PPAP yang wajib dibentuk		PPAP yang wajib dibentuk			
RASIO - RASIO						
	NPL Bruto		NPL Bruto			22,70%
	Rasio NPL Bruto		Rasio NPL Bruto			
	NPL Netto		NPL Netto			22,07%
	Rasio NPL Netto		Rasio NPL Netto			

MANAJEMEN LETTER



SURAT UNTUK MANAJEMEN

No. ML13/KAP-AW/III/2026

Kepada Yth,

PT Bank Perekonomian Rakyat Kandimadu Arta

**Jl. Adi Sumarmo, Ngatirejo, Malangjiwan, Kec. Colomadu, Kab. Karanganyar
Jawa Tengah**

Dalam perencanaan dan pelaksanaan audit kami atas laporan keuangan **PT Bank Perekonomian Rakyat Kandimadu Arta** untuk tahun berakhir pada tanggal 31 Desember 2025, kami mempertimbangkan struktur pengendalian intern perusahaan untuk menentukan prosedur audit dengan tujuan untuk menyatakan pendapat atas laporan keuangan dan tidak untuk memberikan keyakinan atas struktur pengendalian intern.

Namun, kami temukan permasalahan tertentu yang menyangkut struktur pengendalian intern dan pelaksanaannya yang kami pandang merupakan kondisi yang dapat dilaporkan menurut standar auditing yang ditetapkan oleh Institut Akuntan Publik Indonesia.

Kondisi yang dapat dilaporkan mencakup permasalahan yang kami temukan, yang menyangkut kekurangan material dalam rancangan atau pelaksanaan struktur pengendalian intern, yang menurut pendapat kami, dapat secara negatif mempengaruhi kemampuan organisasi untuk mencatat, mengolah, mengikhtisarkan, dan melaporkan data keuangan yang konsisten dengan asersi manajemen dalam laporan keuangan.

Adapun permasalahan yang kami temukan dari hasil pemeriksaan adalah sebagai berikut:

1. KEWAJIBAN IMBALAN KERJA

Kondisi :

Sampai dengan 31 Desember 2025, Bank belum membentuk kewajiban Imbalan Pascakerja sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat (SAK EP) Bab 28 tentang Imbalan Kerja yang disesuaikan dengan Undang – Undang No. 06 tahun 2023 tentang Cipta Kerja. Dimana dalam perhitungan tersebut menggunakan *Metode Project Unit Credit* dengan mempertimbangkan tingkat diskonto, tingkat imbal hasil asset program, tingkat kenaikan gaji, perputaran pekerja, mortalitas dan kecenderungan tingkat biaya kesehatan. Saat ini bank hanya mencadangkan setiap tahun untuk Imbalan Kerjanya.



Rekomendasi:

Agar kedepan Bank mulai membentuk kewajiban imbalan kerja sesuai dengan Ketentuan diatas, dan dalam perhitungan pembentukan kewajiban imbalan pascakerja dapat dilakukan oleh internal Bank dengan memperhitungkan asumsi-asumsi diatas ataupun menggunakan jasa Aktuaris.

Tanggapan Manajemen:

Bank bukan sama sekali tidak mempersiapkan imbalan pasca kerja, karena beberapa kondisi yang belum memungkinkan. Bank menanggung tunjangan pensiun karyawan melalui BPJS Ketenagakerjaan, dan memenuhi kewajiban sesuai dengan ketentuan yang mengatur tentang pesangon/imbalan pasca kerja saat karyawan memasuki usia pensiun dan atau berakhir masa kerjanya. Ke depan bank akan mengupayakan untuk membentuk/mencadangkan imbalan kerja sesuai rekomendasi.

2. BIAYA PENDIDIKAN

Kondisi :

Sesuai dengan POJK nomor POJK 19 Tahun 2023 tentang Kewajiban Penyediaan Dana Pendidikan dan Pelatihan untuk Pengembangan SDM pada Bank Perkreditan Rakyat, pasal 3 ayat (3) menyatakan bahwa biaya Pendidikan minimal adalah 3% dari Biaya Tenaga Kerja tahun sebelumnya. Per 31 Desember 2025 biaya Pendidikan Bank masih belum mencapai 3% dari Biaya Tenaga Kerja tahun sebelumnya baru sebesar 1,25% sejumlah Rp 46.477.900,- dari yang seharusnya dijalankan yaitu Rp 111.867.852,-

Rekomendasi:

Sebaiknya Bank membentuk biaya Pendidikan sebesar yang telah ditentukan untuk mengembangkan kualitas sumber daya manusia yang dimiliki.

Tanggapan Manajemen:

Rencana Bisnis Bank 2025 telah mengalokasikan biaya pendidikan minimal 3% sesuai ketentuan yang berlaku, namun dalam pelaksanaannya memenuhi kendala karena pengaturan waktu dan prioritas melakukan antisipasi kondisi yang perlu diantisipasi segera.

Ke depan bank akan menjalankan RBB sesuai timeline dan anggaranya.



3. **AGUNAN YANG DIAMBIL ALIH (AYDA)**

Kondisi :

Sampai dengan 31 Desember 2025 terdapat beberapa AYDA yang belum selesai penyelesaiannya lebih dari 1 tahun, yaitu :

Tanggal	No. Rekening	Nama Debitur	Jumlah
28/02/2020	17185570.2	Ariifudin Agoeng N	350.000.000
30/09/2021	1718753.5	Teuku Arif Rahman	416.700.000
30/09/2021	1718355.14	Sunarto	25.199.700
28/12/2023	000891	Sugeng Lestari	201.042.000
28/12/2023	0000000023	Sukidi Ary Wibowo	450.000.000
12/06/2024	1718640.9	Tri Haksoro	50.000.000
12/06/2024	1718640.9	Tri Haksoro	326.400.000

Ayda di atas telah diperhitungkan untuk mengurangi modal Inti sebesar Rp 272.901.255,- (15%) atau telah sesuai dengan POJK nomor 01 tahun 2024.

Rekomendasi:

Agar Bank segera menyelesaikan AYDA tersebut sehingga dapat mengembalikan Modal Inti Bank.

Tanggapan Manajemen:

Ada AYDA yang juga selesai di tahun 2025, upaya untuk penyelesaian AYDA tetap dilakukan dengan beberapa strategi dan rencana tindak yang sistematis untuk memastikan hasil yang lebih baik sehingga pengurangan modal inti tidak semakin banyak.

4. **KINERJA BANK**

Kondisi:

Kinerja BPR per 31 Desember 2025 dan 31 Desember 2024 mengalami kenaikan yang terlihat dari :



KANTOR AKUNTAN PUBLIK
R.D. ANTO WIDIYATMOKO

Audit, Tax, System, Financial Management and Consultation

No. Ijin Menteri Keuangan RI:361/KM.1/2020

TKS	2024	2025	Perubahan	Keterangan
ROA	-1,74%	-0,29%	-83,43%	Penurunan signifikan
BOPO	113,16%	102,33%	-9,58%	Efisiensi operasional membaik
CASH RATIO	14,41%	13,60%	-5,63%	Ketersediaan likuiditas menurun
NIM	7,49%	8,79%	17,36%	Kenaikan margin bunga
CAR	27,37%	26,26%	-4,05%	Penurunan modal
LDR	73,95%	87,06%	17,72%	Kredit lebih agresif
NPL BRUTO	22,70%	18,01%	-20,67%	Kualitas kredit membaik
NPL NETTO	22,07%	17,03%	-22,81%	Kredit bermasalah menurun

Kinerja bank mengalami kenaikan, terutama dari sisi profitabilitas (NIM meningkat), efisiensi meningkat (BOPO menurun), dan kualitas kredit (NPL menurun). Meskipun likuiditas (CASH RATIO), permodalan (CAR) dan profitabilitas (ROA) menurun, penurunan NPL menunjukkan penurunan risiko kredit yang dapat berdampak buruk pada bank ke depannya.

Rekomendasi :

Agar bank dapat meningkatkan profitabilitas dengan cara diversifikasi pendapatan untuk mengurangi ketergantungan pada pendapatan bunga dan mengoptimalkan strategi penyaluran kredit agar lebih produktif; Mengendalikan Biaya Operasional (BOPO) dengan cara evaluasi efisiensi biaya dan menerapkan digitalisasi untuk meningkatkan efisiensi; Manajemen Risiko Kredit dengan cara memperketat kebijakan penyaluran kredit untuk mengurangi NPL dan meningkatkan cadangan pencadangan kredit bermasalah; Menjaga Likuiditas & Permodalan meskipun CAR meningkat, tetap harus dikelola dengan baik agar tetap stabil, pastikan keseimbangan antara likuiditas dan penyaluran kredit untuk menjaga profitabilitas.

Tanggapan Manajemen :

Bank telah menerapkan strategi sesuai yang direkomendasikan pemeriksa, dan ini dalam jalur yang tepat untuk menuju ke arah perbaikan peningkatan kinerja bank dari tahun-tahun sebelumnya.

Prioritas adalah pembentukan kualitas portfolio kredit yang dilakukan dengan pendekatan prudential banking dan manajemen risiko

5. KREDIT YANG DIBERIKAN

Kondisi:

Dari hasil pemeriksaan terhadap beberapa file atau berkas kredit, terdapat beberapa hal yang perlu diperhatikan oleh Direksi antara lain :

Kantor : Jl. Kyai Mojo No.14, Yogyakarta 55231 Telepon : 0274-5025698

Email : kap.rd.antowidiyatmoko@gmail.com



**KANTOR AKUNTAN PUBLIK
R.D. ANTO WIDIYATMOKO**

Audit, Tax, System, Financial Management and Consultation

No. Ijin Menteri Keuangan RI:361/KM.1/2020

KELEMAHAN ANALISA KREDIT DAN KELENGKAPAN BERKAS

Debitur	Baki Debet	Tgl Cair	Permasalahan
Eko Wardoyo (Kol 1)	170.000.000	01/12/2025	- merupakan pinjaman restrukturisasi, foto yang digunakan pada analisa pinjaman 12 Maret 2025 sama dengan foto usaha saat pengajuan restrukturisasi 23 November 2025, usaha sebelumnya mebel, saat restruk dalam analisa usaha pada pinjaman sebelumnya usaha mebel berganti usaha tanaman buah, nilai HT lebih kecil dari baki Debet yaitu baki debetnya 170 juta, HTnya 128.750.000

Rekomendasi :

Agar bank memberikan update terbaru terkait usaha debitur setiap akan dilakukan restrukturisasi dan mengecek kembali apakah pemasangan HTnya sudah tetap.

Tanggapan Manajemen :

Dokumentasi foto usaha telah diambil di lokasi saat pengajuan restrukturisasi hanya belum dicetak dan dilampirkan di file (ket.: bukti di laptop/kamera hp, tersimpan), untuk pemasangan HT atas jaminan debitur tersebut telah memenuhi ketentuan, kronologi order ke notaris terjadi ketidaksesuaian eksekusi karena notaris tidak tepat dalam membaca order. Telah dilakukan pemasangan HT 2 dan telah memenuhi ketentuan (copy HT terlampir) Kedepan bank akan melakukan proses kredit dengan lebih baik.

6. PENERAPAN PMK (PERATURAN MENTERI KEUANGAN) NOMOR 74 TAHUN 2024

Kondisi :

Saat 31 Desember 2025 BPR belum menghitung pencadangan piutang tak tertagih sesuai dengan PMK nomor 74 tahun 2024.

Rekomendasi:

Ke depan BPR mulai menghitung pencadangan piutang tak tertagih sesuai dengan PMK nomor 74 tahun 2024, karena adanya perbedaan antara perhitungan versi akuntansi dan pajak.

Kantor : Jl. Kyai Mojo No.14, Yogyakarta 55231 Telepon : 0274-5025698

Email : kap.rd.antowidiyatmoko@gmail.com



KANTOR AKUNTAN PUBLIK
R.D. ANTO WIDIYATMOKO

Audit, Tax, System, Financial Management and Consultation
No. Ijin Menteri Keuangan RI:361/KM.1/2020

Tanggapan Manajemen:

Bank akan mengupayakan memenuhi kriteria penghitungan dan pembukuan sesuai rekomendasi pemeriksa sesuai PMK nomor 74 tahun 2024

Laporan ini dimaksudkan hanya untuk memberikan informasi dan untuk digunakan oleh Pimpinan, Manajemen dan pihak lain dalam organisasi.

Hormat kami,
KAP. R.D. ANTO WIDIYATMOKO

R.D. Anto Widiyatmoko, M. Ak., Ak., CA., CPA., CFA., CFI

NRAP 1678

Yogyakarta, 26 Maret 2026



Form D.00.00

Surat Pernyataan Direksi

Nama Lembaga Keuangan : PT BPR Kandimadu Arta

Posisi Keuangan : Tahun 2025

SURAT PERNYATAAN DIREKSI

Kami yang bertanda tangan dibawah ini :

1. Nama : Sonny Laksana Nugraha
Alamat : Mondokan RT 01 RW 28, Jebres, Surakarta
Jabatan : Direktur Utama
2. Nama : Sapto Hartono
Alamat : Warak RT 03 RW 06 Dukuh, Sidomukti, Salatiga
Jabatan : Direktur YMF Kepatuhan

Untuk dan atas nama PT BPR Kandimadu Arta menyatakan bahwa :

1. Kami bertanggung jawab atas kebenaran data dan/atau Informasi Laporan Keuangan BPR;
2. Kami bertanggung jawab atas penerapan pengendalian internal dalam proses pelaporan keuangan BPR sesuai dengan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan mengenai Integritas Pelaporan Keuangan Bank; dan
3. Memastikan hasil penilaian terhadap efektifitas pengendalian internal dalam proses pelaporan keuangan BPR sesuai dengan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan mengenai Integritas Pelaporan Keuangan Bank.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

Karanganyar, 20 April 2026




Sonny Laksana Nugraha Sapto Hartono
Direktur Utama Direktur YMF Kepatuhan

**LAPORAN HASIL PENILAIAN DIREKSI
ATAS EFEKTIVITAS PENGENDALIAN INTERNAL DALAM PROSES PELAPORAN KEUANGAN
PT BPR KANDIMADU ARTA - TAHUN BUKU 2025**

(Sesuai **8 POJK Nomor 15 Tahun 2025 tentang Integritas Pelaporan Keuangan**)

I. PENDAHULUAN

Dalam rangka memenuhi ketentuan POJK Nomor 15 Tahun 2025 tentang Integritas Pelaporan Keuangan, khususnya Pasal 8, Direksi PT BPR Syariah Amanah Ummah telah melakukan penilaian atas efektivitas pengendalian internal dalam proses pelaporan keuangan.

Penilaian ini bertujuan untuk memberikan keyakinan memadai bahwa:

- Laporan keuangan disusun secara andal dan sesuai standar akuntansi yang berlaku;
- Proses pelaporan keuangan berjalan efektif, efisien, dan bebas dari kesalahan material;
- Risiko kesalahan dan kecurangan dapat diminimalkan.

II. RUANG LINGKUP PENILAIAN

Penilaian mencakup seluruh proses pelaporan keuangan, antara lain:

- Proses pencatatan transaksi keuangan;
- Proses konsolidasi dan penyusunan laporan keuangan;
- Pengendalian atas sistem informasi akuntansi;
- Pengendalian atas jurnal penyesuaian dan estimasi akuntansi;
- Proses review dan persetujuan laporan keuangan;
- Kepatuhan terhadap standar akuntansi syariah dan regulasi OJK.

III. METODOLOGI PENILAIAN

Penilaian dilakukan melalui:

- Review kebijakan dan prosedur internal;
- Evaluasi desain dan implementasi pengendalian;
- Pengujian efektivitas operasional pengendalian (sampling);
- Hasil audit internal dan eksternal;
- Diskusi dengan unit kerja terkait.

IV. HASIL PENILAIAN

Berdasarkan hasil penilaian, Direksi menyampaikan hal-hal sebagai berikut:

1. Desain Pengendalian Internal

Secara umum, desain pengendalian internal dalam proses pelaporan keuangan telah memadai, yang tercermin dari:

- Adanya pemisahan fungsi yang jelas antara pencatatan, otorisasi, dan pengawasan;
- Kebijakan dan prosedur akuntansi yang terdokumentasi;
- Penggunaan sistem informasi akuntansi yang terintegrasi.

2. Efektivitas Operasional

Pengendalian internal telah berjalan efektif, dengan catatan:

- Sebagian besar kontrol kunci telah dilaksanakan secara konsisten;
- **Tidak ditemukan kelemahan material** yang berdampak signifikan terhadap laporan keuangan.
- Namun demikian, terdapat beberapa temuan yang perlu diperbaiki yaitu Dokumentasi review atas penilaian belum sepenuhnya lengkap;

3. Sistem Informasi

Sistem informasi akuntansi telah mendukung proses pelaporan keuangan, namun:

- Perlu peningkatan Akurasi Output Laporan yang disajikan oleh *Core Banking Sistem (CBS)*
- Perlu peningkatan pengaturan dan control terhadap User.

4. Kepatuhan terhadap Regulasi

Penyusunan laporan keuangan telah:

- Mengacu pada Standar Akuntansi Keuangan Entitas privat (**SAKEP**) yang berlaku;
- Memenuhi ketentuan pelaporan kepada OJK.

V. KELEMAHAN MATERIAL

Berdasarkan hasil penilaian, Direksi menyimpulkan:

1. Terdapat kelemahan, namun tidak bersifat material

VI. RENCANA TINDAK LANJUT

Direksi menetapkan langkah perbaikan sebagai berikut:

1. Penyempurnaan dokumentasi proses review jurnal;
2. Penguatan kontrol akses sistem (role-based access);
3. Peningkatan pelatihan bagi SDM terkait pelaporan keuangan.

VII. KESIMPULAN DIREKSI

Direksi menyimpulkan bahwa:

Pengendalian internal dalam proses pelaporan keuangan PT BPR Kandimadu Arta Tahun Buku 2025 secara umum telah efektif dan memadai untuk memberikan keyakinan yang memadai atas keandalan pelaporan keuangan, sesuai dengan ketentuan POJK Nomor 15 Tahun 2025 dan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat (**SAKEP**) yang berlaku.

VIII. PERNYATAAN DIREKSI

SURAT PERNYATAAN

Kami yang bertanda tangan di bawah ini

1. Nama : Sonny Laksana Nugraha, SH
Jabatan : Direktur Utama PT BPR Kandimadu Arta
Alamat : Jln. Adi Sumarmo 47, Colomadu , Kab.Karanganyar
2. Nama : Sapto Hartono, SE
Jabatan : Direktur YMF Kepatuhan PT BPR Kandimadu Arta
Alamat : Jln. Adi Sumarmo 47, Colomadu , Kab.Karanganyar


Kami yang bertanda tangan di bawah ini menyatakan bahwa;

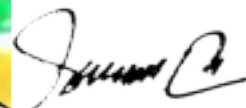
Telah melakukan penilaian secara memadai atas efektivitas pengendalian internal;
Bertanggung jawab atas kebenaran dan keandalan laporan Tahunan PT BPR Kandimadu Arta Tahun Buku 2025.

Ditetapkan di : Karanganyar
Tanggal : 20 April 2026

DIREKSI
PT BPR KANDIMADU ARTA




Sonny Laksana Nugraha , SH
Direktur Utama


Sapto Hartono, SE
Direktur YMF Kepatuhan